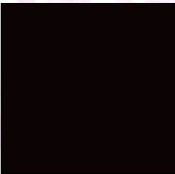




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0020/2026
Fecha de expedición
2026-02-27

Vigencia del 24 de FEBRERO del 2026 al 24 de FEBRERO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
11301	566	13	12	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. YUCATÁN	Número oficial:	398
Lote:	3	Manzana:	5
Referencia:	ENTRE PAPANTLA Y TUXPAN	Código postal:	00000
Colonia:	HERIBERTO JARA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	AMEYALI SORIANO LIMA		
Calle:	[Redacted]	Número oficial:	[Redacted]
Colonia:	[Redacted]	Teléfono:	[Redacted]
Localidad / Municipio:	[Redacted]	Estado:	[Redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	13.80	m2	Alineamiento (frente):	9.00	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	56.77	C.U.S.:	113.54 C.A.S.: 19.85
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-020		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	13.80 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	AMPLIACIÓN DE LOSA Y ALERO EN ÁREA DE SERVICIO		
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	-----	No				
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260224/19/00045		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. ANDRES HERNANDEZ BALTAZAR	Nombre:	
Cédula profesional:	771215	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-HEBA-049-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	08-SSV-035	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	Reg. Mpal.:

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA
2026 - 2029
CONTROL URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Arg. Elsa Sánchez Marizano
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró
Capturo: Griselda Espinoza Lara

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA
2026 - 2029
Mtra. Ana Isabel Martínez Torres
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA
2026 - 2029
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
Mtro. Orlando Martínez
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.