



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
 Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
 Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0021/2026
 Fecha de expedición
2026-02-26

Vigencia del **24** de FEBRERO del **2026** al **24** de FEBRERO del **2027**

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
9914	496	29	10	25	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. VÍCTIMAS DEL 5 Y 6 DE JULIO	Número oficial:	392
Lote:	6	Manzana:	013 CATASTRAL
Referencia:	ESQ. PRIV. MANUEL CONTRERAS	Código postal:	00000
Colonia:	IGNACIO ZARAGOZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MARIA LUISA UTRERA RIVERA	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	134.48 m2	Alineamiento (frente):	29.60	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	68.69	C.U.S.:	68.69 C.A.S.: 19.91
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	1(PLANTA BAJA)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-021		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	37.50 m1	Superficie de construcción autorizada:	134.48 m2		
X	Cisterna	4.85 m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	----- No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20260224/19/00059		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula profesional:	1362293	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	587	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	Reg. Mpal.:



Arq. Eida Sánchez Manzano.
 Coordinadora de Control Urbano
 Elaboró

Revisó: Sheila Linette Junco Salgado
 Capturo: Griselda Espinoza Lara



Mtra. Ana Selene Torres.
 Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Ma...
 Subdirector de Desarrollo Urbano
 Vo.Bo.