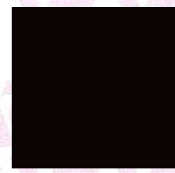




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0022/2026
Fecha de expedición
2026-02-27

Vigencia del **25** de FEBRERO del 2026 al **25** de FEBRERO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomos	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
8289	415	18	05	07	17							

Ubicación de la obra

Calle:	J.B. LOBOS	Número oficial:	2483
Lote:	12	Manzana:	49
Referencia:	ENTRE AV. VEINTE Y CJÓN. VEINTE	Código postal:	00000
Colonia:	AGUSTÍN ACOSTA LAGUNES	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	GUILLERMINA CORICHI LARA	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	DOPDU/SDDU/OT/US/2637/2025		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	HABITACIONAL-COMERCIAL		
X	Regularización	122.54 m2	Alineamiento (frente):	37.50	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	71.55	C.U.S.:	71.55 C.A.S.: 14.65
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones: 0	
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-022		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	11.89 m1	Superficie de construcción autorizada:	122.54 m2		
-	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN Y LOCAL COMERCIAL (VENTA DE COMIDA ELABORADA)		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	2 No	Folio de pago:	20260225/19/00016-17		
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2				

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. OSVALDO MARTINEZ MENDOZA
Cédula profesional:	4155055
Registro municipal:	PRO-MXMO-046-11
Registro S.S.A.:	DPCS 0329

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
	Reg. Mpal.:



Arq. Elica Sánchez Manzano
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Mtra. Ana Sabina Martínez Torres
Directora de Desarrollo Urbano

Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano