



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0024/2026
Fecha de expedición
2026-02-27

Vigencia del 26 de FEBRERO del 2026 al 26 de FEBRERO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
2605	131	12	03	12	17							

Ubicación de la obra

Calle:	DR.VICTOR SÁNCHEZ TAPIA	Número oficial:	1254
Lote:	37	Manzana:	40
Referencia:	ENTRE AV. XITITLA Y AV. TLALIXCOYAN	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LOS TORRENTES	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MILTON OMAR AVILA ORELLAN	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
X	Ampliación	25.37 m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
-	Regularización	----- m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.			
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	79.69	C.U.S.:	159.38	C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:		0	
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-024				
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:					
-	Bardas	----- m1	Superficie de construcción autorizada:	25.37 m2				
-	Cisterna	----- m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA				
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:					
-	Registro de planos	----- No						
-	Cambio de proyecto	----- m2						
-	Demolición	----- m2						
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20260226/19/00015				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----
Registro municipal:	-----
Registro S.S.A.:	-----

Perito corresponsable de obra

Nombre:	-----
Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.: -----
Nombre:	-----
Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.: -----
Nombre:	-----
Reg. Mpal.:	-----



Ard. Elda Sánchez Manzano.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró



Mtra. Ana Gabriela Torres.
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez.
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.