



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0043/2026
Fecha de expedición
2026-03-26

Vigencia del 25 de MARZO del 2026 al 25 de MARZO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
7196	360	06	08	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. CARDENAL	Número oficial:	277
Lote:	20	Manzana:	128 (SUPMZA. 9)
Referencia:	ENTRE CALLE CARPINTERO Y BISBITA	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. RESIDENCIAL DEL BOSQUE	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ERICK PARTIDA SANDOVAL	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
X	Obra nueva	118.56 m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	----- m2	Alineamiento (frente):	12.00	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	58.11	C.U.S.:	116.23 C.A.S.: 12.72
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	34.32 m2	No. de cajones: 2	
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-043		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	21.00 m1	Superficie de construcción autorizada:	118.56 m2		
X	Cisterna	3.00 m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	3 No	Folio de pago:	20260325/30/00033		
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. ANDRES HERNANDEZ BALTAZAR	Nombre:	
Cédula profesional:	771215	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-HEBA-049-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	08-SSV-035	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Juncó Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: ea6719f1