



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0046/2026
Fecha de expedición
2026-03-30

Vigencia del 27 de MARZO del 2026 al 27 de MARZO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
9034	452	08	10	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AGENTES ADUANALES	Número oficial:	215
Lote:	3	Manzana:	1
Referencia:	ENTRE EXPORTACIÓN Y GAVIOTAS	Código postal:	00000
Colonia:	PEDRO I. MATA (CJTO. HAB. ARIES III)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CARLOS FRANCISCO MUÑOZ RODRÍGUEZ		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
X	Obra nueva	38.81 m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	----- m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	----- m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	61.11	C.U.S.:	61.11 C.A.S.: 18.00
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	0		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	15.90 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-046		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	14.81 m1	Superficie de construcción autorizada:	38.81 m2		
X	Cisterna	3.00 m3	Destino autorizado:	PIE DE CASA		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	----- No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20260327/30/00005		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. OSVALDO MARTINEZ MENDOZA	Nombre:	
Cédula profesional:	4155055	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-MXMO-046-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPCS 0329	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Reg. Mpal.:	



Revisó: Silvana Unco Salgado
Capturo: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>



Mtra. Ana Gabriela Torres
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano

Código: f2ef9144