



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0049/2026
Fecha de expedición
2026-03-31

Vigencia del 30 de MARZO del 2026 al 30 de MARZO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	ANDADOR LIC. DOMINGO MARTÍNEZ	Número oficial:	25
Lote:	17	Manzana:	2
Referencia:	ENTRE PASEO DEL TAMARINDO Y PASEO DEL CIRUELO	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LA HORTALIZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	HILDA FLORES ROJAS	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	148.78 m2	Alineamiento (frente):	7.00	mts. lin.	
-	Revalidación	m2	C.O.S.:	79.45	C.U.S.:	119.17 C.A.S.: 10.00
-	Remodelación	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	h	Área de estacionamiento:	17.47 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-051		
-	Movimiento de tierra	m2	Autorización:			
X	Bardas	15.24 m1	Superficie de construcción autorizada:	148.78 m2		
-	Cisterna	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	2 No	Folio de pago:	20260327/30/00044		
-	Cambio de proyecto	m2				
-	Demolición	m2				
X	Otro	0.00 m2				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. JOSE LUIS RUIZ ROQUE	Nombre:	
Cédula profesional:	2433411	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-RURL-231-21	Nombre:	
Registro S.S.A.:	08-SSV-011	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 787c15e4