



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Barda



Folio
CURB/B/0012/2026
Fecha de expedición
2026-03-23

INMOBILIARIA DEL NORESTE DE TAMAULIPAS, S.A. DE C.V.

H. Veracruz, Ver., a 23 de MARZO de 2026

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MANZ.	LOTE	NIVEL	DEPTO. D.V.
[REDACTED]						
DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL R.P.P.						
BAJO NUM.	VOLUMEN	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	
7515	376	13	08	17	17	

El que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha uno de enero del dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa María Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, y con fundamento en los artículos 1, 3 fracción XII, 4, y 5 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 6 fracción VI y VIII, 56 fracción VI y 59 fracción VI del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz, y en atención a su solicitud se expide la presente licencia de barda, con base en lo siguiente:

METRAJE:	99.34 METROS
DIRECCION:	BOULEVARD PORTUARIO KM. 13.5 S/N
COLONIA:	PREDIO RÚSTICO TEJERÍA Y RÍO MEDIO (SANTA FÉ)
PERITO RESPONSABLE DE OBRA:	NOMBRE: ING. ANGELES LUNA COSTALES REGISTRO: PRO-LUCA-080-11
VIGENCIA:	UN AÑO
FOLIO DE PAGO:	20260318/31/00036
FECHA DE PAGO:	2026-03-18

La vigencia de la presente licencia, contará a partir de la fecha de pago del recibo correspondiente y deberá cumplir con las medidas preventivas que marca la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y el Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz. Se apercibe a la persona solicitante que, de hacer caso omiso a esta disposición, se hará acreedor a las infracciones y sanciones que establece el Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz.

Este documento no autoriza fusión o subdivisión de predios, movimiento de tierra, construcciones fuera de alineamiento, fuera del área privativa, invasión de predios colindantes, áreas verdes y demás no acreditables, no se puede interpretar como una licencia de construcción mayor o menor ni cambio de uso de suelo.

2026 - 2026
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Autorizó

Mtro. Orlando Martínez Hernández.
Subdirector de Desarrollo Urbano
Ver. B.O.

2026 - 2026
CONTROL URBANO
Elaboró
Arq. Eida Sánchez Manzano.
Coordinadora de Control Urbano
Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Subdirección de Desarrollo Urbano
Carretera de Grijalva Np. 34
Fracc. Reforma Veracruz, Ver
Teléfono: 229 200 2249
www.veracruzmuniciplio.gob.mx