



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029 CURB/0029/26
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: [] FECHA DE INGRESO: [] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-UMA-029
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: 029

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
9846	493	28	10	25	17

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]	[]

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION

VECES m²
 OBRA NUEVA m²
 REVALIDACION DE LICENCIA m²
 REMODELACION m²
 REGULARIZACION 65.96 m²
 AMPLIACION 131.74 m²
 CAMBIO DE PROYECTO m²
 DEMOLICION m²
 BARDAS largo: 1.23 ml alto: ml
 ESTACIONAMIENTO cajones m²
 PATIOS DESCUBIERTOS m²
 CISTERNAS m³
 TANQUES SUBTERRANEOS m³
 ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ml
 MOVIMIENTOS DE TIERRA m³
 OTRAS LICENCIAS:
 ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL m²
 REMODELACION DE FACHADA m²
 LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.
tipo de obra: long: ml
 LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
días: longitud. ml

USO DE SUELO

CONSTANCIA DE ZONIFICACION
 CAMBIO DE USO DE SUELO 20260302/
 LICENCIA DE USO DE SUELO 23/00013
 ACTUALIZACION DE USO DE SUELO \$33287
 REGULARIZACION DE USO DE SUELO

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS

CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL
 ORDEN DE PUBLICACION
 PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL
 DICTAMEN TECNICO LEGAL
 RELOTIFICACION
 MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION
 AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
 PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
 ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
 ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
 TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
superficie: m² número de lotes:
 ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
 TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
superficie: m² número de lotes:
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
 CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
 MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
 CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN:

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION

SUBDIVISION lotes: Superf: m²
 FUSION lotes: Superf: m²

IMAGEN URBANA

FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
 RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
 RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C
 PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA
 RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA

TOPOGRAFIA

ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml
 DESLINDE m²

CONSTANCIAS

NUMERO OFICIAL CALLE
 COLONIA POPULAR AVANCE DE OBRA
 TERMINO DE OBRA

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: 6 cuartos para renta PB y 2 niveles
DOMICILIO: RAZ Y GONZALEZ
ENTRE CALLES: H. A. DE QUENSTRO - 10520
LOTE NUMERO: 21-23-25-29-31 MANZANA: 39
COLONIA: JORNADA HECLA
Indicar si se encuentra en centro histórico: []
NUMERO OFICIAL: 172
MUNICIPIO: VERACRUZ
NUMERO DE VIVIENDAS: 1

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: RAFAEL FERNANDEZ CARRERA
DOMICILIO: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: [] NO. OFICIAL: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO
CORREO ELECTRONICO: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
TELEFONO LOCAL: [] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.
CELULAR: [] FIRMA: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Arg. Youssef Yair Diaz Delgado
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CREDULA PROFESIONAL: 08777878 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIOY-765-25 REGISTRO S.S.A. DRS-803
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: El mismo
CORREO ELECTRONICO: arg.youssef-diaz@hotmail.com
TELEFONO LOCAL: []
CELULAR: 7792070565
FIRMA: []

44.64m² (3 vehic)

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
 COLONIA: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA _____
 CELULAR: _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: JUAN SISEQUELLA YORANTE NO. OFICIAL: 9
 DOMICILIO: JUPITER RFC: _____ CURP: _____
 COLONIA: FRACC. VIRGINIA REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 CEDULA PROFESIONAL: 820512
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: jsisequella@hotmail.com
 TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA Juan Sisequella Yorante
 CELULAR: 9292 656505

EN INSTALACIONES

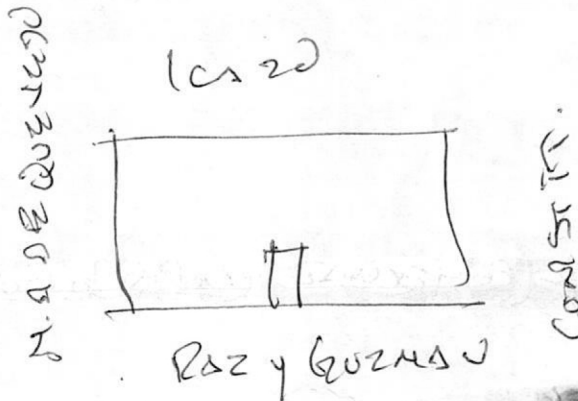
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: IGNACIO ARELLANO GARCIA NO. OFICIAL: 2419
 DOMICILIO: AV. LOS PIRULES RFC: _____ CURP: _____
 COLONIA: FRACC. MODERNO REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 CEDULA PROFESIONAL: 443144
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: ignacio-arellano@hotmail.com
 TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA _____
 CELULAR: 2991 191414

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
 COLONIA: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA _____
 CELULAR: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



En la presente declaración, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes. Los presupuestos de las obras en que intervengan aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

