



H. Veracruz, Ver., a 29 de abril de 2026 de 2026

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0248/2026

ASUNTO: Se emite ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver.

**COMPAÑÍA CERVECERA DE VERACRUZ, S. DE R. L. DE C.V.
C. JAIME CERVANTES HERNÁNDEZ.
PRESENTE**

La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 6 del Reglamento para Construcciones Públicas y Privadas del Municipio Libre de Veracruz; 4 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz; y 44 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave, le informo lo siguiente:

En atención a la solicitud, ingresada por Ventanilla Única, para la expedición de una **Actualización de Licencia de Uso de Suelo**, de fecha 29 de abril de 2026, signada por **Compañía Cervecera de Veracruz, S. de R. L. de C. V.**, representada por **C. Jaime Cervantes Hernández**, para el predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio del Municipio de Veracruz, Ver., con una superficie total de [REDACTED] según consta en Escritura Pública número 24737, inscrita en el Registro Público de la Propiedad bajo número 3597, volumen 180, de la sección primera, de fecha 06 de mayo de 2022, y con número de cuenta catastral [REDACTED]; quien manifiesta destinar el predio para **Uso Industrial y Comercial: Planta cervecera**.

El promovente o propietario presenta copias simples de la documentación que a continuación se enlista, se hace constar que no se tuvieron a la vista los originales:

1. Se acredita en propiedad de la persona moral, denominada **Compañía Cervecera de Veracruz, S. de R. L. de C. V.**, mediante Escritura Pública número 24737, volumen 235, de fecha 4 de mayo de 2022, pasada ante la fe de la Notaría Pública No. 3 de la Décimo Séptima Demarcación Notarial, con sede en la ciudad de Veracruz, Ver., debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
2. Acredita su constitución, la persona moral **Compañía Cervecera de Veracruz, S. de R. L. de C. V.**, y la designación del representante legal **C. Jaime Cervantes Hernández**, mediante Escritura Pública número 62738, libro 1763, de fecha 27 de octubre de 2021, pasada ante la fe de la Notaría Pública no. 218 con sede en la ciudad de México, debidamente inscrita en el Registro Público de la Propiedad.
3. Credencial para votar como identificación del representante legal, **C. Jaime Cervantes Hernández**, con clave [REDACTED]
4. Comprobante de pago del impuesto predial 2026, con clave catastral [REDACTED]
5. Actualización de Licencia de Uso de Suelo anterior, oficio no. **DOPDU/SDDU/OT/US/2307/2025**, de fecha 22 de abril de 2025, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.

6. Aprobación del Dictamen de Factibilidad Regional Sustentable relativo al proyecto de "Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 1", no. de oficio **DGDUOT/0420/2023**, de fecha 19 de mayo de 2023, expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Veracruz.
7. Aprobación del Dictamen de Factibilidad Regional Sustentable relativo al proyecto de "Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 2 polígono 1 y 2, y Etapa 3 Fase A", no. de oficio **DGDUOT/0965/2023**, de fecha 08 de septiembre de 2023, expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Veracruz.
8. Aprobación del Dictamen de Factibilidad Regional Sustentable relativo al proyecto de "Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 3 Fase C", no. de oficio **DGDUOT/0684/2025**, de fecha 11 de julio de 2025, expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Veracruz.
9. Aprobación del Dictamen de Factibilidad Regional Sustentable relativo al proyecto de "Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 4", no. de oficio **DGDUOT/0685/2025**, de fecha 11 de julio de 2025, expedido por la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial del Estado de Veracruz.
10. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Construcción de línea de Gas Natural Auxiliar a la Planta Cervecería"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-217/2025**, de fecha 26 de septiembre de 2025, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
11. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Etapa 1 de Construcción y Operación de una Planta Cervecería"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-090/2025**, de fecha 28 de marzo de 2025, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
12. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Etapa 2 de Construcción y Operación de una Planta Cervecería"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-135/2025**, de fecha 15 de mayo de 2025, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
13. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 3 de Desarrollo Fase A"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-212/2025**, de fecha 19 de septiembre de 2025, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
14. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 3 de Desarrollo Fase C"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-018/2026**, de fecha 13 de febrero de 2026, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
15. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 4 de Desarrollo"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-032/2026**, de fecha 10 de marzo de 2026, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.
16. Dictamen Técnico de Riesgo por Uso de Suelo en Materia de Protección Civil referente al proyecto denominado **"Construcción y Operación de una Planta Cervecería Etapa 5 de Desarrollo"**, no. de oficio **SPC/DGPYR/VyR/D-019/2026**, de fecha 13 de febrero de 2026, expedido por la Secretaría de Protección Civil del Estado de Veracruz.

ASUNTO: Se emite ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver.

17. Respuesta del Dictamen de Incorporación e Impacto Vial, no. de oficio **SCT-6.29-3338**, de fecha 31 de agosto 2022, expedido por el Centro SCT Veracruz, de la Subdirección de Obras de la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes.
18. Carta de Factibilidad de suministro de energía eléctrica, no. consecutivo **M-DJ060-PLA0592-/2022**, de fecha 08 de abril de 2022, expedido por Comisión Federal de Electricidad.
19. Transmisión de derechos de Título de Concesión **B00.805.02.385-2023**, de fecha 11 de agosto de 2023, para explotar, usar o aprovechar aguas nacionales subterráneas, por un volumen anual de [REDACTED] número único de título **847603**.
20. Transmisión de derechos de Título de Concesión **B00.805.02.373-2023**, de fecha 20 de octubre de 2023, para explotar, usar o aprovechar aguas nacionales subterráneas, por un volumen anual de [REDACTED] número único de título **845855**.
21. Transmisión de derechos de Título de Concesión, de fecha 14 de agosto de 2023, para explotar, usar o aprovechar aguas nacionales subterráneas, por un volumen anual de [REDACTED] número único de título **845850**.
22. Transmisión de derechos de Título de Concesión **B00.805.02.913-2022**, de fecha 25 de octubre de 2022, para explotar, usar o aprovechar aguas nacionales subterráneas, por un volumen anual de [REDACTED] número único de título **847660**.
23. Transmisión de derechos de Título de Concesión **B00.805.02.2.-0761/2024**, de fecha 08 de agosto de 2024, para descargar aguas residuales por un volumen anual de [REDACTED] número único de título **10VER162298/28FMDA24**.
24. Deslinde Municipal, folio no. **D-0323/22**, de fecha 11 de julio de 2022, expedido por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.
25. Plano de proyecto existente y reporte fotográfico del predio.
26. Recibo de pago folio 20260429/40/00001, de fecha 29 de abril de 2026.

Una vez constatado el Programa Municipal de Desarrollo Urbano de Veracruz, Ver., publicado en la Gaceta Oficial del Estado, Tomo CCIV, Núm. Ext.498 de fecha 15 de diciembre de 2021, , inscrito en el Registro Público de la Propiedad bajo número 8, Volumen 1, de la sección sexta, de fecha 10 de febrero de 2022, el predio referido se ubica en la **Reserva Ecológica Productiva 18**, con vocación **producción agropecuaria**, ID: **R18**; donde no aplican los usos **habitacional, mixto, comercial y equipamiento**; no están permitidos los **usos industrial e infraestructura**; sin definir **Coefficiente de Ocupación del Suelo (COS)**, **niveles máximos ni densidad máxima de viviendas por hectárea**.

En Sesión Ordinaria de Cabildo, celebrada por el Honorable Cabildo de este Ayuntamiento de Veracruz, Ver., de fecha 19 de septiembre del año 2022, se aprobó en el acta número 50, autorizar el "*Cambio de Uso de*



ASUNTO: Se emite ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver.

*Suelo de Reserva Ecológica Productiva 18, con vocación producción agropecuaria ID: R18, a **industrial y comercial para la construcción de una planta cervecera**, con un Coeficiente de Ocupación de Uso de Suelo (COS) de hasta 70%, un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) de hasta 1260% y máximo de 18 niveles de construcción (planta baja y 17 niveles)", para la construcción del proyecto "**planta cervecera**". Por modificación puntual al Programa de Ordenamiento Urbano vigente, con fundamento en el Artículo 77, de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, en relación con los Artículos 135, 136, 137 y 138 del Reglamento de la referida Ley.*

Con fundamento en los artículos 115 fracción V incisos a), y d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 11 fracción XI de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; 71 fracción XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 8 fracción I incisos c), j) y k); 78 de la Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; artículo 4 fracción I incisos c), g) y h), 39 y 40 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda para el Municipio de Veracruz, Veracruz, esta dirección expide la presente:

ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO

Para el predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver., es compatible y apto para el fin solicitado, además de ser funcionalmente eficiente en razón de ubicarse en la zona de consolidación urbana; específicamente para la ocupación de **USO INDUSTRIAL Y COMERCIAL: PLANTA CERVECERA**, señalando un Coeficiente de Ocupación del Suelo (COS) hasta de 70% y con un Coeficiente de Utilización de Suelo (CUS) hasta de 1260%, equivalente a 18 niveles máximos de construcción (planta baja y diecisiete niveles).

Tendrá **vigencia de un año a partir de la fecha de su otorgamiento** para la obtención de las autorizaciones posteriores y su validez será efectiva únicamente mientras las condiciones de la zona lo permitan, no afecte el interés de la comunidad y se apegue a los reglamentos y disposiciones vigentes.

El proyecto deberá proporcionar, **1 cajón de estacionamiento por cada 50.00m² de construcción para industria con producción y/o transformación de materia y/o 1 cajón de estacionamiento por cada 100.00m² de construcción para industria sin producción y/o transformación de materia**, con las medidas mínimas de 2.50x5.50m, de acuerdo con lo estipulado en la Licencia de Uso de Suelo anterior, oficio no. **DOPDU/SDDU/OT/US/1626/2024**, de fecha 02 de abril de 2024, expedida por la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz.

Esta Actualización de Licencia de Uso de Suelo no deberá interpretarse como autorización para la Subdivisión o Fusión del predio, o como Cambio de Régimen de Propiedad en Condominio; no es Licencia de Construcción ni autoriza algún tipo de obra, ni le exime del cumplimiento u obtención de licencias o autorizaciones emitidas por otras autoridades, con base en su normativa, entre las que se encuentran.

H. Veracruz, Ver., a 29 de abril de 2026 de 2026

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0248/2026

ASUNTO: Se emite ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver.

- a) Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.
- b) Ley de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.
- c) Ley de Protección Civil y la Reducción del Riesgo de Desastres para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y su respectivo Reglamento.

Sin más por el momento, quedo de usted

ATENTAMENTE

MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

AUTORIZO

RICARDO CARLOS MENDOZA LARA
COORDINADOR DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL

ELABORÓ

MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Vo. Bo.



H. Veracruz, Ver., a 29 de abril de 2026 de 2026

Oficio: DOPDU/SDDU/OT/US/0248/2026

ASUNTO: Se emite ACTUALIZACIÓN DE LICENCIA DE USO DE SUELO para el predio ubicado en predio rústico denominado "Nevería" de la Ex Hacienda Santa Fe ubicado en la carretera federal Xalapa-Veracruz, ruta 140, tramo Tamarindo- Veracruz, km. 88+500, en las Congregaciones El Pando y Paso San Juan del Municipio de Veracruz, Ver.

c.c.p. Archivo/ Minutario
AIMT/OMH/CML/OUCH

SIN TEXTO

VS-0248

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: FECHA DE INGRESO: 13-abril-2026 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-1050
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 055

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION ☐ VECs ☐ OBRA NUEVA ☐ REVALIDACION DE LICENCIA ☐ REMODELACION ☐ REGULARIZACION ☐ AMPLIACION ☐ CAMBIO DE PROYECTO ☐ DEMOLICION ☐ BARDAS largo: ml alto: ml ☐ ESTACIONAMIENTO cajones ☐ PATIOS DESCUBIERTOS ☐ CISTERNAS ☐ TANQUES SUBTERRANEOS ☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA ☐ OTRAS LICENCIAS: ☐ ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL ☐ REMODELACION DE FACHADA ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES ☐ tipo de obra: long.: ml ☐ días: longitud: ml	USO DE SUELO ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACION ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☒ ACTUALIZACION DE USO DE SUELO ☐ REGULARIZACION DE USO DE SUELO LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION ☐ SUBDIVISION lotes: Superf.: m ² ☐ FUSION lotes: Superf.: m ² IMAGEN URBANA ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C ☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA TOPOGRAFIA ☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml ☐ DESLINDE m ² CONSTANCIAS ☐ NUMERO OFICIAL ☐ CALLE ☐ COLONIA POPULAR ☐ AVANCE DE OBRA ☐ TERMINO DE OBRA	LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL ☐ ORDEN DE PUBLICACION ☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL ☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL ☐ RELOTIFICACION ☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION ☐ AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO ☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION ☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION ☐ ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) ☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m ² número de lotes: ☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO ☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m ² número de lotes: REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN ☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN
--	---	---

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Predio General. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
DOMICILIO: Carretera Federal 140 Veracruz-Xalapa NUMERO OFICIAL: Km 83+500
ENTRE CALLES: Entre las congregaciones de El panal y Paso San Juan MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NUMERO: MANZANA: NUMERO DE VIVIENDAS:
COLONIA:

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Compañia Cervicera de Veracruz S. De R. L. De C. V.
DOMICILIO: NO. OFICIAL:
COLONIA: RFC: CURP:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: NOMBRE DEL CONTACTO:
CORREO ELECTRONICO: Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:
TELÉFONO LOCAL: FIRMA:
CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO: NO. OFICIAL:
COLONIA: RFC: CURP:
CEDULA PROFESIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELÉFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA:

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

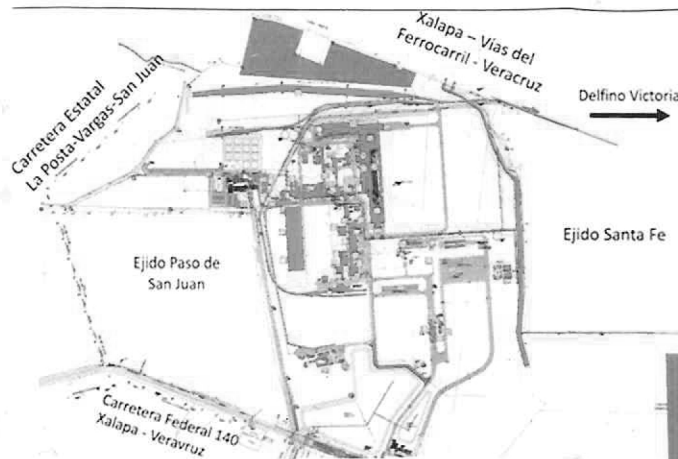
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniciopio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Juan Antonio
294/A-26
SELLO DE RECEPCIÓN