

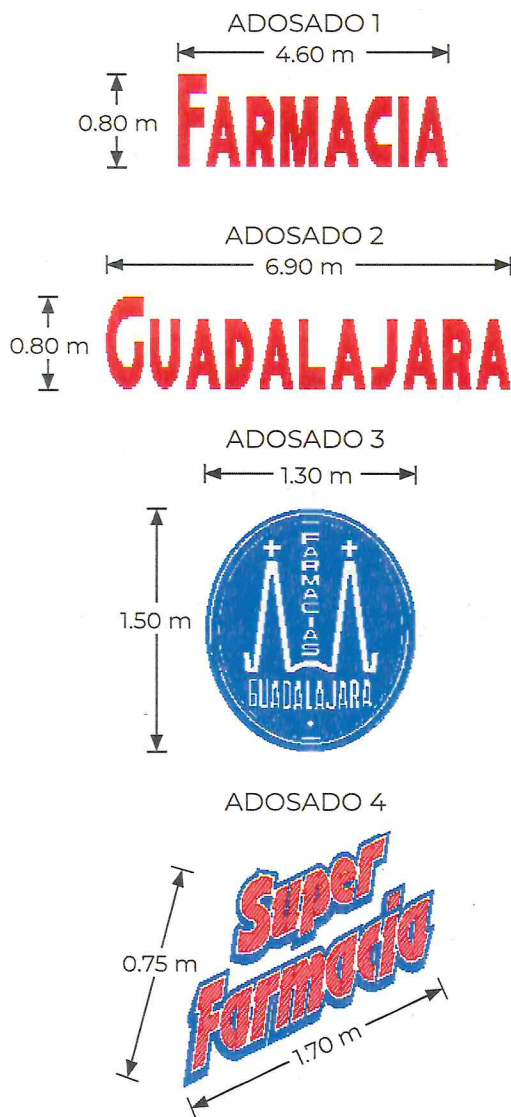
☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA ☐ SUBTERRÁNEA ☐ VÍA PÚBLICA		
CATEGORÍA: ☐ A ☒ B ☐ C ☐ N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/072/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/881/2025
FOLIO DE PAGO:	20260506/38/00031
INICIO DE VIGENCIA:	21/07/2026
VENCIMIENTO:	21/07/2027
H. Veracruz, Ver. a 07 de mayo del 2026.	

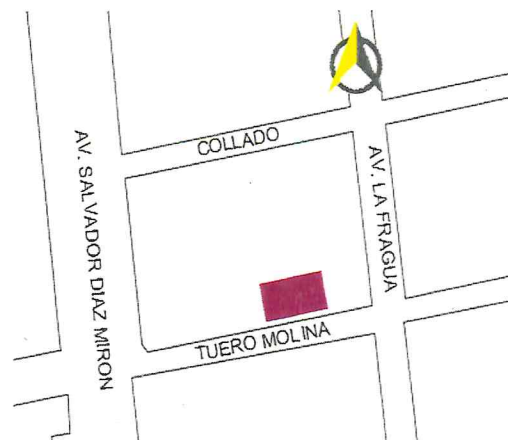
UBICACIÓN					
DIRECCIÓN: Calle Tuero Molina			No. OFICIAL: 905		
ENTRE CALLES: Av. Salvador Díaz Mirón y Av. Lafragua					
COLONIA: Centro			C.P.: 91700		
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE					
NOMBRE: Farmacia Guadalajara, S. A. de C. V.			REPRESENTANTE LEGAL: Zoveck Solanes Castañeda		
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE: N/A			CÉDULA PROFESIONAL: N/A		
REGISTRO MUNICIPAL: N/A			REGISTRO S. S. A.: N/A		
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL					
NOMBRE: Ing. Alfonso Agustín Hernández Salas			CÉDULA PROFESIONAL: 768180		
REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-HESA-003-11			REGISTRO S. S. A.: 138		
TIPO: 4 adosados.					
CARACTERÍSTICAS:					
Adosado 1 y 2: Letras independientes formando la frase "Farmacia Guadalajara", iluminadas interiormente a base de leds, plastiglass 123 rojo de 3mm. Caras de láminas galvanizada calibre 20 pintadas al interior en color blanco marca comex, y frente color rojo.					
Adosado 3 y 4: Óvalo empotrado en fachada fabricado en tapas de lámina galvanizada c-24, perfiles de aluminio, anuncios de plástico con iluminación neón, adosados al pretil del local comercial básicamente de tres cuerpos, el primero el logotipo de la empresa, seguido del slogan y la denominación del comercio "Súper Farmacia".					
TIPO:	ADOSADO 1 ADOSADO 2 ADOSADO 3 ADOSADO 4	DIMENSIONES:	LARGO: 4.60 m 6.90 m 1.30 m 1.70 m	ALTO: 0.80 m 0.80 m 1.50 m 0.75 m	ÁREA: 3.68 m ² 5.52 m ² 1.95 m ² 1.27 m ²

FUNDAMENTACIÓN	
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.	

CROQUIS



CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL

AUTORIZO



**VERA
CRUZ**
H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ
CIUDAD HEROICA

MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO
URBANO**

MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ

SUBDIRECTOR DE
DESARROLLO URBANO

Vo. Bo.





**VERA
CRUZ**
SINGAR HEROES

FORMATO MULTITRÁMITE

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
[REDACTED]					

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		
☐	VECS	m ²
☐	OBRA NUEVA	m ²
☐	REVALIDACION DE LICENCIA	m ²
☐	REMEDIACION	m ²
☐	REGULARIZACION	m ²
☐	AMPLIACION	m ²
☐	CAMBIO DE PROYECTO	m ²
☐	DEMOLICION	m ²
☐	BARDAS largo: _____ ml ancho: _____ ml	ml
☐	ESTACIONAMIENTO _____ cajones	m ²
☐	PATIOS DESCUBIERTOS	m ²
☐	CISTERNAS	m ³
☐	TANQUES SUBTERRANEOS	m ³
☐	ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml
☐	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m ³
☐	OTRAS LICENCIAS: _____	
☐	ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	m ²
☐	REMEDIACION DE FACHADA	m ²
☐	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS,	

USO DE SUELO	
☐	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN
☐	CAMBIO DE USO DE SUELO
☐	LICENCIA DE USO DE SUELO
☐	ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO
☐	REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION				
☐	SUBDIVISION	lotes: _____	Superf.: _____	m ²
☐	FUSION	lotes: _____	Superf.: _____	m ²

IMAGEN URBANA

☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C☒ RENOVIACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C

☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ m

DECLINDE

CONSTANCIAS

☐	NUMERO OFICIAL	☐	CALLE
☐	COLONIA POPULAR	☐	AVANCE DE OBRA

☐ COLONIA TUPAC KATARI	☐ AVANCE DE OBRA
☐ TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
☐	CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL
☐	ORDEN DE PUBLICACION
☐	PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL
☐	DICTAMEN TECNICO LEGAL

☐ RELOTIFICACION

☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION

☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

☐ PROYECTO PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
DE URBANIZACIÓN

☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL

superficie: _____ m² número de lotes: _____

☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

superficie: m² número de lotes:

☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN

CONDominio

☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN

PREDIO DESTINADO PARA: **ANUNCIO ADOSADO** Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: **CALLE TUERO MOLINA** NUMERO OFICIAL: **905**

ENTRE CALLES: **AV. SALVADOR DIAZ MIRON Y LA FRAGUA** MUNICIPIO: **VERACRUZ**

LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____

COLONIA: **CENTRO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **FARMACIA GUADALAJARA S.A DE C.V**

DOMICILIO: **AV. DE LAS AMERICAS**

COLONIA: **COUNTRY CLUB, 44610 GUADALAJARA, JAL** RFC: **FGU830930PD3** CURP: **NO OFICIAL: 1254**

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **[REDACTED]** NOMBRE DEL CONTACTO: **Zareck Solanes Castaneda**

CORREO ELECTRONICO: **[REDACTED]**

TELEFONO LOCAL: **[REDACTED]**

CELULAR: **[REDACTED]**

Bejo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.

FIRMA: **[REDACTED]**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

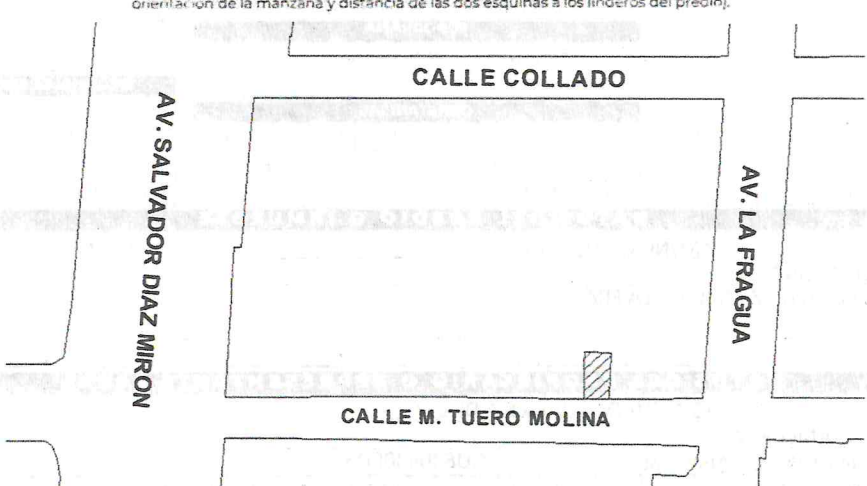
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

Eliminado: 7 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: **(Datos del Perito Corresponsable).**

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA			
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:		RFC:	NO. OFICIAL:
COLONIA:		CURP:	
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
EN CALCULO ESTRUCTURAL			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS		
DOMICILIO:		RFC:	NO. OFICIAL:
COLONIA:		CURP:	
CEDULA PROFESIONAL:	768180	REGISTRO MUNICIPAL:	PCRO-EST-HESA-003-11
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		EL MISMO	
CORREO ELECTRONICO:		siaveracruz@gmail.com	
TELEFONO LOCAL:	(229) 2830847		
CELULAR:	22 94 60 27 25		
EN INSTALACIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:		RFC:	NO. OFICIAL:
COLONIA:		CURP:	
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
EN DISEÑO URBANO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:		RFC:	NO. OFICIAL:
COLONIA:		CURP:	
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
CROQUIS DE LOCALIZACION			
Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).			
			
Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.			
Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:			
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona.			
Sus datos personales serán utilizados para:			
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios;			
b) Integrar el registro de solicitudes;			
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización;			
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.			
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.			
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las			
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ		Fecha de Pago: 06/mayo/2026 	
		SELLO DE RECEPCIÓN	