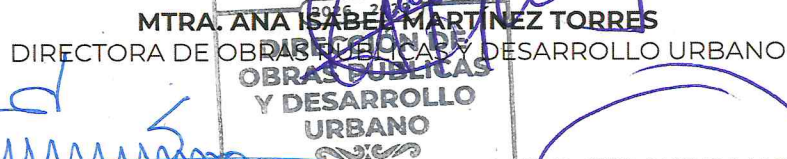
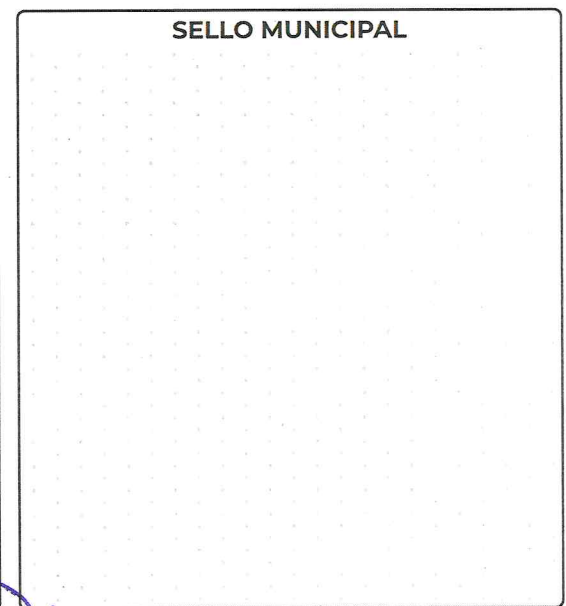
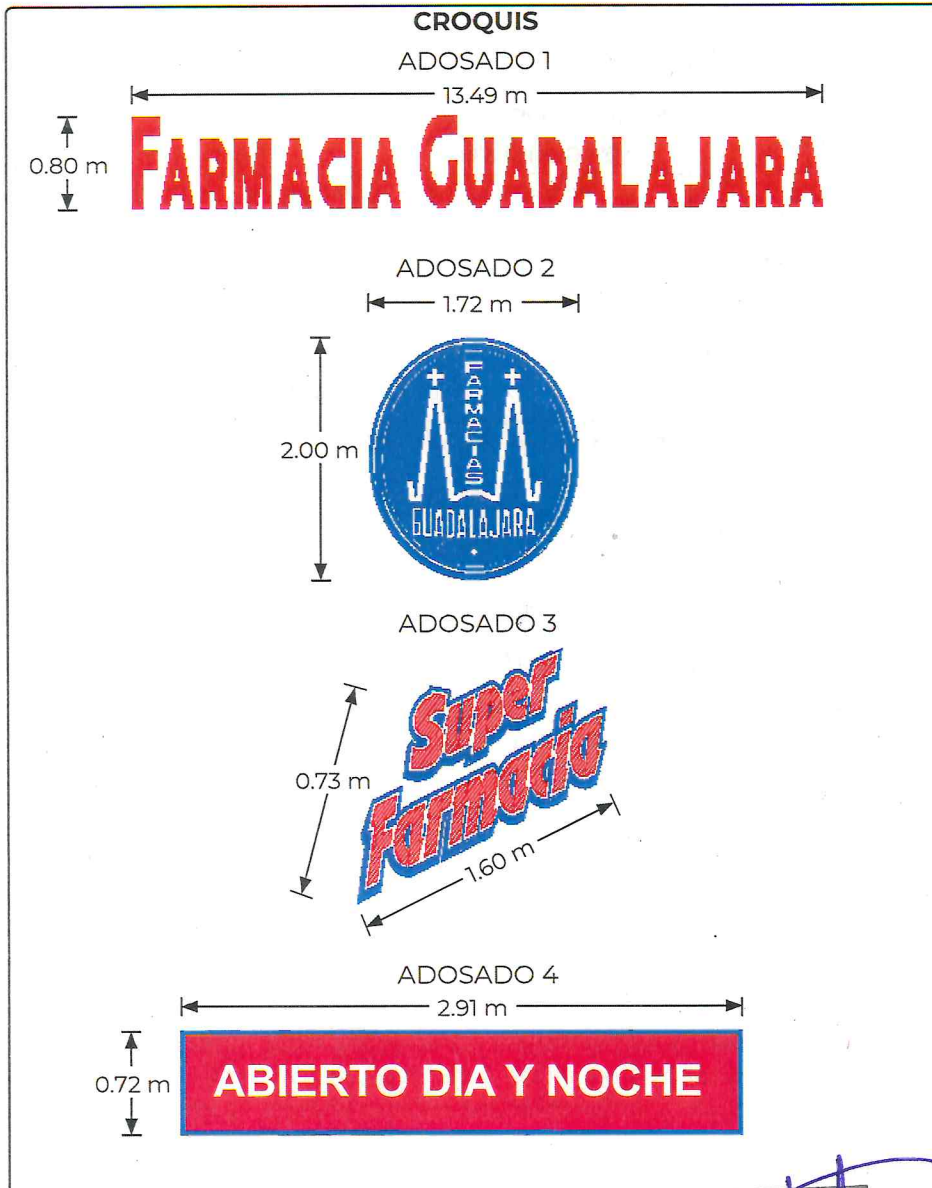


☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA ☐ SUBTERRÁNEA ☐ VÍA PÚBLICA		
CATEGORÍA: ☐ A ☒ B ☐ C ☐ N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/075/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/655/2024
FOLIO DE PAGO:	20260506/38/00026
INICIO DE VIGENCIA:	06/05/2026
VENCIMIENTO:	06/05/2027
H. Veracruz, Ver. a 07 de mayo del 2026.	

UBICACIÓN							
DIRECCIÓN: Calzada Manuel de Jesús Clouthier			No. OFICIAL: 9339, Local 2				
ENTRE CALLES: Av. Hipólito Saldaña y Vías del Ferrocarril							
COLONIA: Tejería			C.P.: 91697				
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE							
NOMBRE: Farmacia Guadalajara, S. A. de C. V.			REPRESENTANTE LEGAL: Zoveck Solanes Castañeda				
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE: N/A			CÉDULA PROFESIONAL: N/A				
REGISTRO MUNICIPAL: N/A			REGISTRO S. S. A.: N/A				
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL							
NOMBRE: Ing. Alfonso Agustín Hernández Salas			CÉDULA PROFESIONAL: 768180				
REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-HESA-003-11			REGISTRO S. S. A.: 138				
TIPO: 4 adosados.							
CARACTERÍSTICAS:							
Adosado 1: Letras independientes formando la frase "Farmacia Guadalajara", iluminadas interiormente a base de leds, plastiglass 123 rojo de 3mm. Caras de láminas galvanizada calibre 20 pintadas al interior en color blanco marca comex, y frente color rojo.							
Adosado 2 y 3: Óvalo empotrado en fachada fabricado en tapas de lámina galvanizada c-24, perfiles de aluminio, anuncios de plástico con iluminación neón, adosados al pretil del local comercial básicamente de tres cuerpos, el primero el logotipo de la empresa, seguido del slogan y la denominación del comercio "Súper Farmacia".							
Adosado 4: Caja luminosa adosada a fachada con la leyenda "Abierto Día y Noche".							
TIPO:	ADOSADO 1	DIMENSIONES:	LARGO:	13.49 m	0.80 m	-----	10.79 m ²
	ADOSADO 2		1.72 m	2.00 m	-----	3.44 m ²	
	ADOSADO 3		1.60 m	0.73 m	-----	1.16 m ²	
	ADOSADO 4		2.91 m	0.72 m	-----	2.09 m ²	

FUNDAMENTACIÓN	
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.	





H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ



CIVDAD HEROICA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

2026 - 2029

**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO**

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 075 FECHA DE INGRESO: 08-abril-2026 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TUCANU
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 030

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
[REDACTED]					

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION

☐	VECS	_____	m ²
☐	OBRA NUEVA	_____	m ²
☐	REVALIDACION DE LICENCIA	_____	m ²
☐	REMEDIACION	_____	m ²
☐	REGULARIZACION	_____	m ²
☐	AMPLIACION	_____	m ²
☐	CAMBIO DE PROYECTO	_____	m ²
☐	DEMOLICION	_____	m ²
☐	BARDAS	largor: _____ mlt altor: _____ mlt	m ²
☐	ESTACIONAMIENTO	_____ cajones	m ²
☐	PATIOS DESCUBIERTOS	_____	m ²
☐	CISTERNAS	_____	m ²
☐	TANQUES SUBTERRANEOS	_____	m ²
☐	ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____	m ²
☐	MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____	m ²
☐	OTRAS LICENCIAS:	_____	
☐	ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	_____	m ²
☐	REMEDIACION DE FACHADA	_____	m ²
☐	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.		
	tipo de obra:	_____ long: _____	m ²
☐	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES		
	dias:	_____ longitud.	m ²

USO DE SUELO

☐	CONSTANCIA DE ZONIFICACION		
☐	CAMBIO DE USO DE SUELO		
☐	LICENCIA DE USO DE SUELO		
☐	ACTUALIZACION DE USO DE SUELO		
☐	REGULARIZACION DE USO DE SUELO		
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION			
☐	SUBDIVISION	lotes: _____	Superf.: _____ m ²
☐	FUSION	lotes: _____	Superf.: _____ m ²

IMAGEN URBANA

☐	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
☐	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
☐	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B
☐	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
☒	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C
☐	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
☐	RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

☐	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	59	m
☐	DESLINDE		m

CONSTANCIAS

☐ NUMERO OFICIAL	☐ CALLE
☐ COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA
☐ TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS

☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL

☐ ORDEN DE PUBLICACION

☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL

☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL

☐ RELOTIFICACION

☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION

☐ AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION

☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION

☐ ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)

☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
superficie: _____ m² número de lotes: _____

☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
superficie: _____ m² número de lotes: _____

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN

☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: **ANUNCIO ADOSADO** Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: **CALZ. M. DE JESUS CLOUTHIER** NUMERO OFICIAL: **9339**

ENTRE CALLES: **AV. HIPOLITO SALDAÑA Y VIAS FERROCARRIL** MUNICIPIO: **VERACRUZ**

LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____

COLONIA: **TEJERIA**

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:		FARMACIA GUADALAJARA S.A DE C.V	
DOMICILIO:		AV. DE LAS AMERICAS	
COLONIA:	COUNTRY CLUB, 44610 GUADALAJARA, JAL.	RFC:	FGU830930PD3
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		CUPP:	
CORREO ELECTRONICO:		NOMBRE DEL CONTACTO:	Zoveck Salones Castañeda
TELEFONO LOCAL:		Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:	
CELULAR:			FIRMA

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

Eliminado: 7 espacios. Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos del Perito Corresponsable).

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA			
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
EN CALCULO ESTRUCTURAL			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS		
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	768180	REGISTRO MUNICIPAL:	PCRO-EST-HESA-003-11
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		REGISTRO S.S.A.	
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:	(229) 2830847		
CELULAR:	22 94 60 27 25		
EN INSTALACIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
EN DISEÑO URBANO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELEFONO LOCAL:			
CELULAR:	FIRMA		
CROQUIS DE LOCALIZACION			
Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).			
Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.			
Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Unica:			
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcionas.			
Sus datos personales serán utilizados para:			
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.			
b) Integrar el registro de similitudes.			
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.			
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.			
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.			
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las			
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ			
Fecha de Pago: 20/mayo/2020			
SELLO DE RECEPCIÓN			