

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

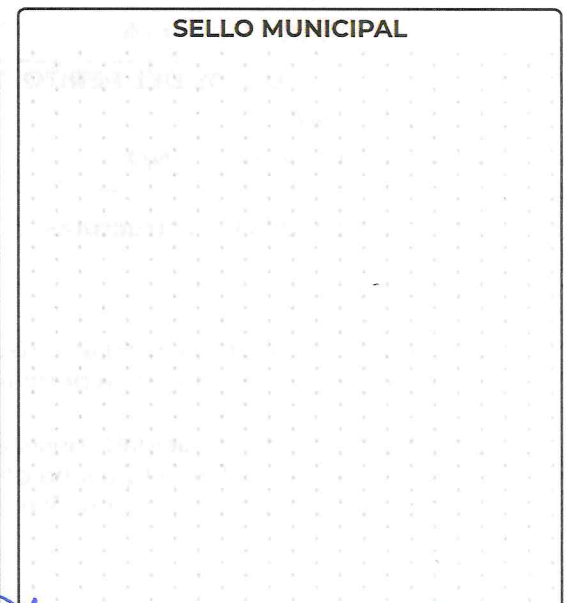
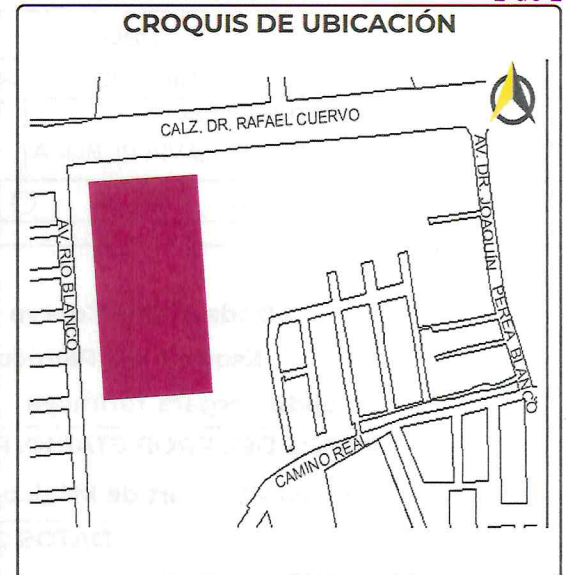
1 de 2

☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA	☐ SUBTERRÁNEA	☐ VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA:	☐ A	☒ B ☐ C ☐ N/A

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/110/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A
FOLIO DE PAGO:	20260519/16/00012
INICIO DE VIGENCIA:	20/05/2026
VENCIMIENTO:	20/05/2027
H. Veracruz, Ver. a 21 de mayo del 2026.	

UBICACIÓN					
DIRECCIÓN: Calzada Rafael Cuervo			No. OFICIAL: 2300		
ENTRE CALLES: Esquina Río Pánuco					
COLONIA: Ejido Vergara Tarimoya			C.P.: 91855		
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE					
NOMBRE: Nueva Wal-Mart de México, S. de R. L. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Cynthia Hernández Vidal					
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE: N/A		CÉDULA PROFESIONAL: N/A			
REGISTRO MUNICIPAL: N/A		REGISTRO S. S. A.: N/A			
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL					
NOMBRE: N/A		CÉDULA PROFESIONAL: N/A			
REGISTRO MUNICIPAL: N/A		REGISTRO S. S. A.: N/A			
TIPO : 6 adosados y 2 estructuras.					
CARACTERÍSTICAS:					
Adosado: Placa publicitaria sujeta mediante cinchos, la cual permite la exhibición de mensajes informativos o promocionales, colocados en la pluma de control vehicular ubicadas en el acceso del estacionamiento.					
Estructura: Arco de publicidad consiste en una estructura metálica formada por dos postes verticales y un panel superior horizontal, el cual funciona como soporte para lona impresa con publicidad, su función es de carácter informativo y publicitario, sin interferir con la operación vehicular ni peatonal del estacionamiento.					
TIPO:	ADOSADO (6 pzas) ESTRUCTURA (2 pzas)	DIMENSIONES:	LARGO: 1.16 m 3.83 m	ALTO: 0.40 m 0.97 m	ANCHO: ----- 0.10 m
					ÁREA: 0.46 m ² 3.71 m ²

FUNDAMENTACIÓN	
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.	



MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



ELDA SÁNCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL,
INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA
Elaboró

MTR. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE
DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.



Eliminado: 11 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave Catastral, Datos del Representante Legal, Domicilio, Curp, RFC, Correo Electronico, Celular, Telefono y Firma).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: LAC 110 FECHA DE INGRESO: FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANO
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 100

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL					
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

☐ VECES

☐ OBRA NUEVA

☐ REVALIDACION DE LICENCIA

☐ REMODELACION

☐ REGULARIZACIÓN

☐ AMPLIACIÓN

☐ CAMBIO DE PROYECTO

☐ DEMOLICIÓN

☐ BARDAS largo: ml alto: ml

☐ ESTACIONAMIENTO cajones

☐ PATIOS DESCUBIERTOS

☐ CISTERNAS

☐ TANQUES SUBTERRANEOS

☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES

☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA

☐ OTRAS LICENCIAS:

☐ ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL

☐ REMODELACIÓN DE FACHADA

☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.

tipo de obra: long: ml

☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES

días: longitud: ml

USO DE SUELO

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN

☐ CAMBIO DE USO DE SUELO

☐ LICENCIA DE USO DE SUELO

☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO

☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION

☐ SUBDIVISION lotes: Superf.: m²

☐ FUSION lotes: Superf.: m²

IMAGEN URBANA

☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA

☒ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B

☐ RENOVACION O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B

☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C

☐ RENOVACION O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C

☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

☐ RENOVACION O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

☐ ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

☐ DESLINDE

CONSTANCIAS

☐ NÚMERO OFICIAL

☐ CALLE

☐ COLONIA POPULAR

☐ AVANCE DE OBRA

☐ TERMINO DE OBRA

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS

☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL

☐ ORDEN DE PUBLICACION

☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL

☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL

☐ RELOTIFICACIÓN

☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)

☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL

superficie: m² número de lotes:

☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL

superficie: m² número de lotes:

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN

☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

PREDIO DESTINADO PARA: Comercial

DOMICILIO: Calzada Rafael Cuervo

ENTRE CALLES: Esq. Rio Panuco y N/A

LOTE NÚMERO: MANZANA:

COLONIA: Reserva Vergara Tarimoya

Indicar si se encuentra en centro histórico:

NÚMERO OFICIAL: 2300

MUNICIPIO: Veracruz

NÚMERO DE VIVIENDAS:

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA: RFC: CURP:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRÓNICO: NOMBRE DEL CONTACTO:

TELÉFONO LOCAL: Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:

TELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA: RFC: NO. OFICIAL:

EDULA PROFESIONAL: CURP:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.

CORREO ELECTRÓNICO:

TELÉFONO LOCAL:

TELULAR:

FIRMA:

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

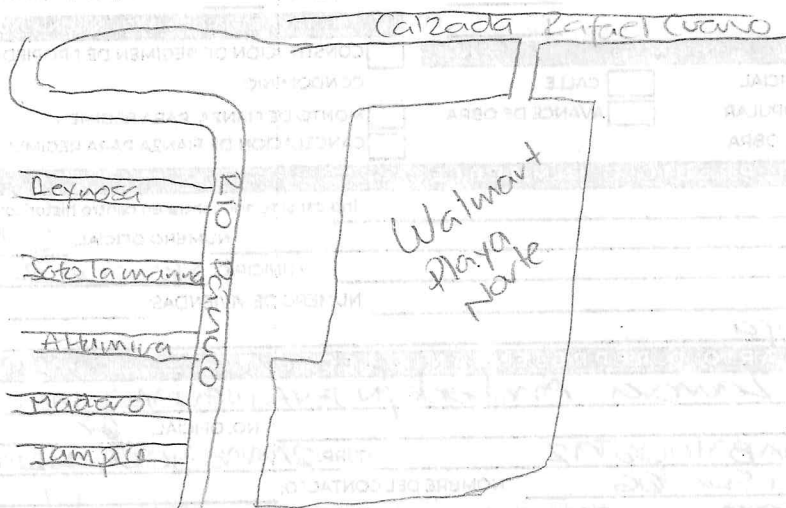
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACION

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se condicionarán con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de

Información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad Integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Juan Antonio
2016X26

SELLO DE RECEPCION