

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

1 de 2

☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA	☐ SUBTERRÁNEA	☐ VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA: ☐ A ☒ B ☒ C ☐ N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/125/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/913/2021
FOLIO DE PAGO:	20260527/64/00032
INICIO DE VIGENCIA:	27/05/2026
VENCIMIENTO:	27/05/2027
H. Veracruz, Ver. a 04 de junio del 2026.	

UBICACIÓN

DIRECCIÓN: **Paseo José Martí**

No. OFICIAL: **642**

ENTRE CALLES: **Esquina Cristóbal de Olid**

COLONIA: **Fraccionamiento Reforma**

C.P.: **91919**

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE

NOMBRE: **Banco Nacional de México, S. A.**

REPRESENTANTE LEGAL: **Estefania Nava García.**

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE: **Arq. Arturo Gabriel Cabada Rueda**

CÉDULA PROFESIONAL: **5941566**

REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-CARA-119-12**

REGISTRO S. S. A.: **DPCS-0126**

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

NOMBRE: **Ing. Rafael Muñoz Fernández**

CÉDULA PROFESIONAL: **2931597**

REGISTRO MUNICIPAL: **PCRO-EST-MUFR-020-15**

REGISTRO S. S. A.: **DPCS-0269**

TIPO: **2 adosados y 1 unipolar con tablero.**

CARACTERÍSTICAS:

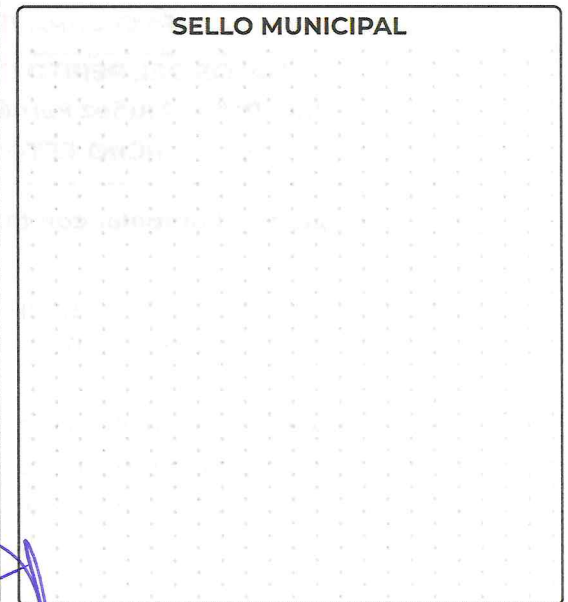
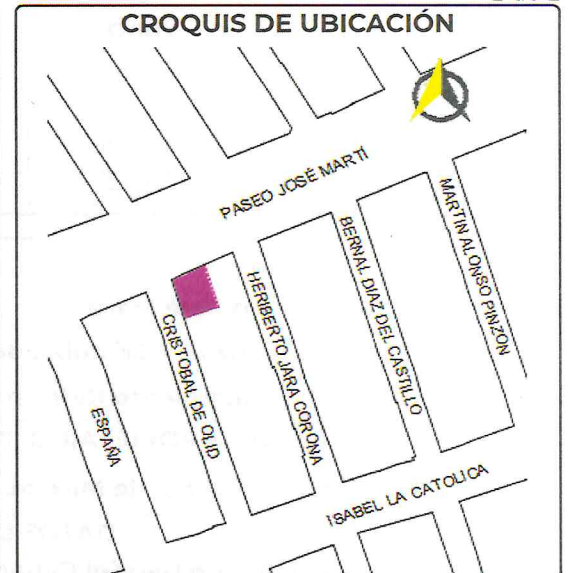
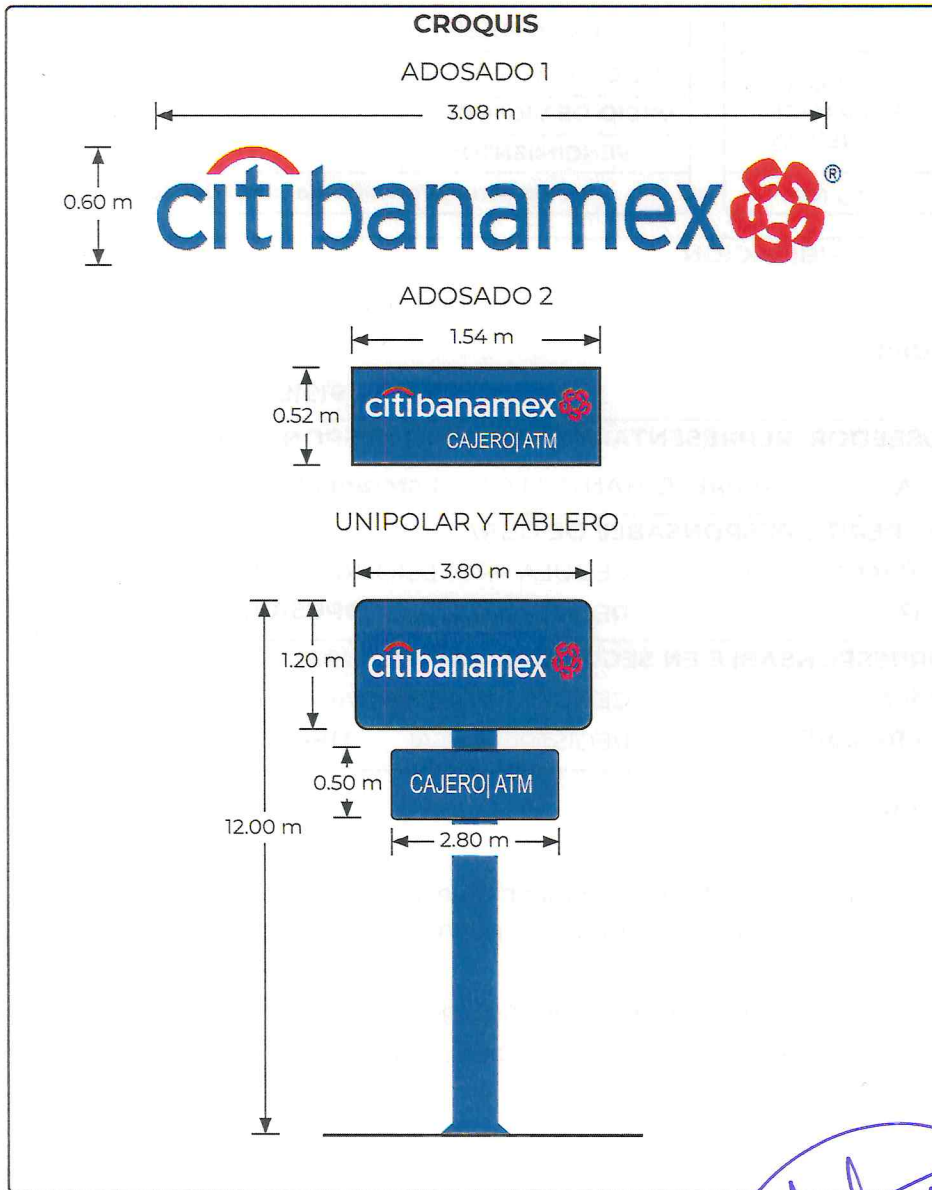
Adosado: Letras individuales y logotipo fabricados en perfil de aluminio para estructura 1 x 1 Cal. 16, tapa superior, inferior y lateral en lámina pinto Cal. 24, desmontable con doble ceja perimetral.

Unipolar y Tablero: Consiste en acero estructural A-36 en placas y acero A-53 grado B en perfiles tubulares. Los electrodos recubiertos para soldadura se sujetan a la serie E-70xx. Iluminación interior a base de leds color blanco, ángulo de 110, con fuente de poder.

TIPO:	ADOSADO 1	DIMENSIONES:	LARGO: 3.08 m	0.60 m	-----	1.84 m ²
	ADOSADO 2		1.54 m	0.52 m	-----	0.80 m ²
	UNIPOLAR		3.80 m	1.20 m	-----	4.56 m ²
	TABLERO		2.80 m	0.50 m	-----	1.40 m ²

FUNDAMENTACIÓN

La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.



MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



Elaboró

MTR. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE
DESARROLLO URBANO

Vo. Bo.



Eliminado: 12 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave Catastral, Correo Electronico, Celular, Nombre de Contacto, Firma y Datos del Perito Responsable de Obra).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: LAC 125 FECHA DE INGRESO: FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANU
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 107

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION	
☐ VECES	m ²
☐ OBRA NUEVA	m ²
☐ REVALIDACION DE LICENCIA	m ²
☐ REMODELACION	m ²
☐ REGULARIZACION	m ²
☐ AMPLIACION	m ²
☐ CAMBIO DE PROYECTO	m ²
☐ DEMOLICION	m ²
☐ BARDAS largo: ml alto: ml	ml
☐ ESTACIONAMIENTO cajones	m ²
☐ PATIOS DESCUBIERTOS	m ²
☐ CISTERNAS	m ³
☐ TANQUES SUBTERRANEOS	m ³
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA	m ³
☐ OTRAS LICENCIAS:	
☐ ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	m ²
☐ REMODELACION DE FACHADA	m ²
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	
tipo de obra: long.: ml	
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	
días: longitud. ml	

USO DE SUELO	
☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACION	
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO	
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO	
☐ ACTUALIZACION DE USO DE SUELO	
☐ REGULARIZACION DE USO DE SUELO	
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION	
☐ SUBDIVISION lotes: Superf: m ²	
☐ FUSION lotes: Superf: m ²	
IMAGEN URBANA	
☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	
☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B	
☒ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	
☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C	
☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
TOPOGRAFIA	
☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml	
☐ DESLINDE m ²	
CONSTANCIAS	
☐ NUMERO OFICIAL	☐ CALLE
☐ COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA
☐ TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL	
☐ ORDEN DE PUBLICACION	
☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL	
☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL	
☐ RELOTIFICACION	
☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m ² número de lotes:	
☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m ² número de lotes:	
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN	

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: SUCURSAL BANCARIA Indicar si se encuentra en centro histórico:
DOMICILIO: PASEO JOSE MARTI NUMERO OFICIAL: 642 LOC. 3,4 Y 5
ENTRE CALLES: ESQ. CRISTOBAL DE OLID MUNICIPIO: VERACRUZ
LOTE NÚMERO: MANZANA: NÚMERO DE VIVIENDAS:
COLONIA: REFORMA

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A.
DOMICILIO: ISABEL LA CATOLICA NO. OFICIAL: 44
COLONIA: CENTRO RFC: BNM840515VB1 CURP:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO NOMBRE DEL CONTACTO:
CORREO ELECTRONICO: Bajo protesta de decir verdad, juro que
TELEFONO LOCAL: el inmueble no se encuentra en estado
CELULAR: litigioso alguno: FIRMA:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA
DOMICILIO: NO. OFICIAL:
COLONIA: RFC: CURP:
CEDULA PROFESIONAL: 5941566 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-CARA-119-12 REGISTRO S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: 2299589283

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ