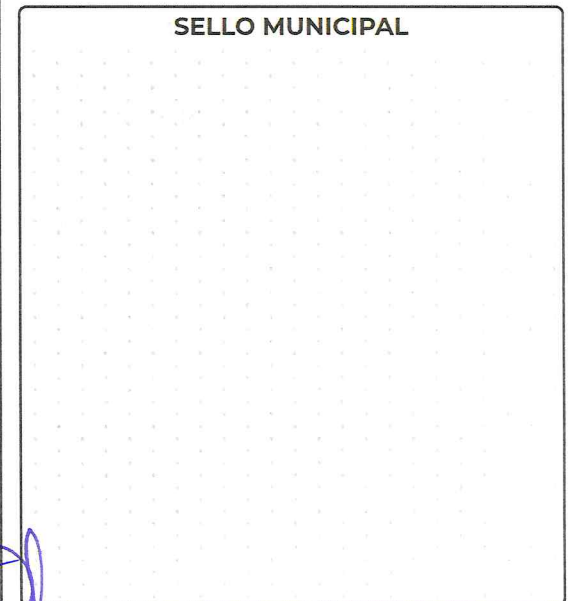
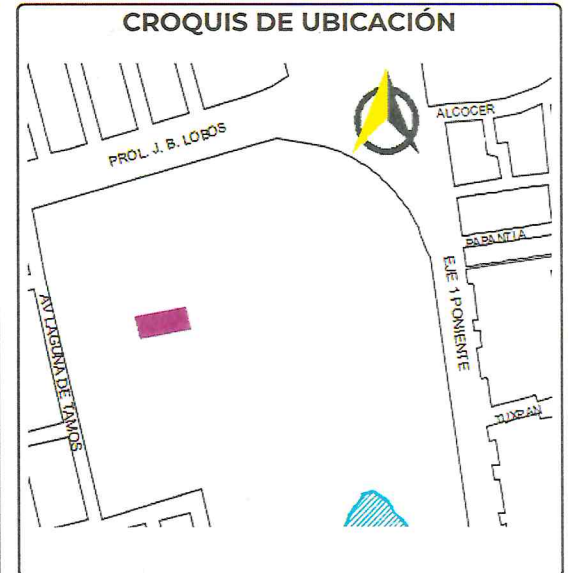
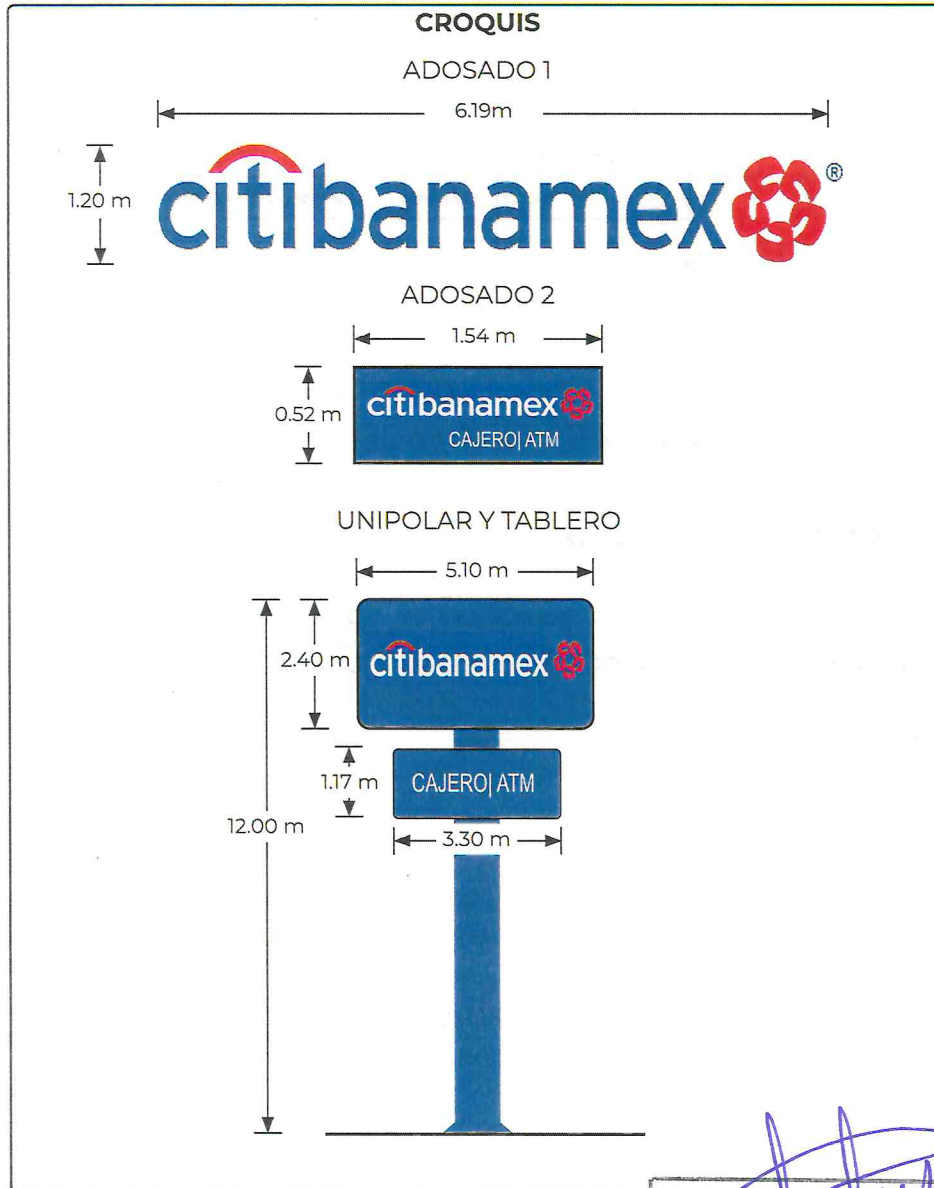


|                                           |                                    |                                                                                                 |
|-------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="radio"/> LICENCIA | <input type="radio"/> REVALIDACIÓN | <input type="radio"/> REGULARIZACIÓN                                                            |
| <b>TIPO:</b>                              |                                    |                                                                                                 |
| <input checked="" type="radio"/> ANUNCIO  | <input type="radio"/> MOBILIARIO   | <input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA                                       |
| INFRAESTRUCTURA                           |                                    |                                                                                                 |
| <input type="radio"/> AÉREA               | <input type="radio"/> SUBTERRÁNEA  | <input type="radio"/> VÍA PÚBLICA                                                               |
| <b>CATEGORÍA:</b>                         | <input type="radio"/> A            | <input checked="" type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A |

|                                                  |                             |
|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>No. LICENCIA:</b>                             | DOPDU/SDDU/CURB/IU/126/2026 |
| No. LICENCIA ANTERIOR:                           | DOPDU/SDDU/OT/IU/912/2021   |
| FOLIO DE PAGO:                                   | 20260527/64/00031           |
| <b>INICIO DE VIGENCIA:</b>                       | 27/05/2026                  |
| <b>VENCIMIENTO:</b>                              | 27/05/2027                  |
| <b>H. Veracruz, Ver. a 04 de junio del 2026.</b> |                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>UBICACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                    |
| DIRECCIÓN: <b>Eje Uno Poniente</b>                                                                                                                                                                                                                                                | No. OFICIAL: <b>101</b>                            |
| ENTRE CALLES: <b>Esquina J. B. Lobos</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                                                    |
| COLONIA: <b>El Coyol</b>                                                                                                                                                                                                                                                          | C.P.: <b>91713</b>                                 |
| <b>DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE</b>                                                                                                                                                                                                       |                                                    |
| NOMBRE: <b>Banco Nacional de México, S. A.</b>                                                                                                                                                                                                                                    | REPRESENTANTE LEGAL: <b>Estefania Nava García.</b> |
| <b>DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>                                                                                                                                                                                                                                       |                                                    |
| NOMBRE: <b>Arq. Arturo Gabriel Cabada Rueda</b>                                                                                                                                                                                                                                   | CÉDULA PROFESIONAL: <b>5941566</b>                 |
| REGISTRO MUNICIPAL: <b>PRO-CARA-119-12</b>                                                                                                                                                                                                                                        | REGISTRO S. S. A.: <b>DPCS-0126</b>                |
| <b>DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</b>                                                                                                                                                                                                                   |                                                    |
| NOMBRE: <b>Ing. Rafael Muñoz Fernández</b>                                                                                                                                                                                                                                        | CÉDULA PROFESIONAL: <b>2931597</b>                 |
| REGISTRO MUNICIPAL: <b>PCRO-EST-MUFR-020-15</b>                                                                                                                                                                                                                                   | REGISTRO S. S. A.: <b>DPCS-0269</b>                |
| TIPO: <b>2 adosados y 1 unipolar con tablero.</b>                                                                                                                                                                                                                                 |                                                    |
| CARACTERÍSTICAS:                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                    |
| <b>Adosado:</b> Letras individuales y logotipo fabricados en perfil de aluminio para estructura 1 x 1 Cal. 16, tapa superior, inferior y lateral en lámina pinto Cal. 24, desmontable con doble ceja perimetral.                                                                  |                                                    |
| <b>Unipolar y Tablero:</b> Consiste en acero estructural A-36 en placas y acero A-53 grado B en perfiles tubulares. Los electrodos recubiertos para soldadura se sujetan a la serie E-70xx. Iluminación interior a base de leds color blanco, ángulo de 110, con fuente de poder. |                                                    |
| <b>TIPO:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>DIMENSIONES:</b>                                |
| ADOSADO 1                                                                                                                                                                                                                                                                         | LARGO: 6.19 m                                      |
| ADOSADO 2                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.54 m                                             |
| UNIPOLAR                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5.10 m                                             |
| TABLERO                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3.30 m                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ALTO: 1.20 m                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0.52 m                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2.40 m                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.17 m                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ANCHO: -----                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -----                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -----                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | -----                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ÁREA: 7.42 m <sup>2</sup>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0.80 m <sup>2</sup>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 12.24 m <sup>2</sup>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.86 m <sup>2</sup>                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>FUNDAMENTACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver. |  |



**MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



**MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ**  
SUBDIRECTOR DE  
DESARROLLO URBANO  
Vo. Bo.



c.c.p. Archivo/Minuta  
AIMT/OMH/ESM/GAR

H. Ayuntamiento de la Ciudad y Puerto de Veracruz  
Crijalva No. 34 entre Cristóbal Colón y Rafael Freyre,  
Fracc. Reforma, Veracruz, Ver. CP. 91919  
Tel.: (229) 200 22 50 al 53 ext. 1003  
www.veracruzmunipio.gob.mx

Eliminado: 12 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Datos de Inscripción en el R.P.P, Clave Catastral, Correo Electronico, Celular, Nombre de Contacto, Firma y Datos del Perito Responsable de Obra).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**2026 - 2029**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**

**FORMATO MULTITRÁMITE**

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 126 FECHA DE INGRESO:                      FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANU-108  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR                      NÚMERO DE EXPEDIENTE:                      FECHA DEL RESOLUTIVO:                     

| DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |      |     |     |     |         |
|-------------------------------------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|
| BAJO NÚMERO                                                 | TOMO | DIA | MES | AÑO | Z. REG. |
|                                                             |      |     |     |     |         |

| CLAVE CATASTRAL |       |      |     |      |       |        |      |  |  |
|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|--|--|
| TIPO            | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |  |  |
|                 |       |      |     |      |       |        |      |  |  |

**TRÁMITES A SOLICITAR**

| LICENCIA DE CONSTRUCCION                                                                                                                               |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> VECs                                                                                                                          | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA                                                                                                      | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION                                                                                                                  | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION                                                                                                                | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> AMPLIACION                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO                                                                                                            | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> DEMOLICION                                                                                                                    | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> BARDAS largo: ml alto: ml                                                                                                     | ml             |
| <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones                                                                                                       | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS                                                                                                           | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> CISTERNAS                                                                                                                     | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS                                                                                                          | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES                                                                                                 | ml             |
| <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA                                                                                                         | m <sup>3</sup> |
| <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:                                                                                                              |                |
| <input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL                                                                                                 | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA                                                                                                       | m <sup>2</sup> |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. |                |
| tipo de obra: long.: ml                                                                                                                                | ml             |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES                                                    |                |
| días: longitud. ml                                                                                                                                     | ml             |

| USO DE SUELO                                                                                                  |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION                                                           |                                         |
| <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO                                                               |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO                                                             |                                         |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO                                                        |                                         |
| <input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO                                                       |                                         |
| LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION                                                                              |                                         |
| <input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: Superf.: m <sup>2</sup>                                           | m <sup>2</sup>                          |
| <input type="checkbox"/> FUSION lotes: Superf.: m <sup>2</sup>                                                | m <sup>2</sup>                          |
| IMAGEN URBANA                                                                                                 |                                         |
| <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA                                                        |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B                                                         |                                         |
| <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B                                         |                                         |
| <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C                                                             |                                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C                                  |                                         |
| <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA                         |                                         |
| <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA |                                         |
| TOPOGRAFIA                                                                                                    |                                         |
| <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL                                                        | ml                                      |
| <input type="checkbox"/> DESLINDE                                                                             | m <sup>2</sup>                          |
| CONSTANCIAS                                                                                                   |                                         |
| <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL                                                                       | <input type="checkbox"/> CALLE          |
| <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR                                                                      | <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA |
| <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA                                                                      |                                         |

| LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS                                                                                                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION                                                                                  |  |
| <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL                                                     |  |
| <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL                                                                                |  |
| <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION                                                                                        |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION                                           |  |
| <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION                                               |  |
| <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION                      |  |
| <input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m <sup>2</sup> número de lotes:                              |  |
| <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m <sup>2</sup> número de lotes:                                |  |
| REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                                                             |  |
| <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO                                                    |  |
| <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                          |  |
| <input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN                                                                    |  |

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: SUCURSAL BANCARIA Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐  
DOMICILIO: EJE PONIENTE 1 NUMERO OFICIAL: 101  
ENTRE CALLES: AV. LAGUNA DE TAMOMS Y J.B. LOBOS MUNICIPIO: VERACRUZ  
LOTE NUMERO:                      MANZANA:                      NUMERO DE VIVIENDAS:                       
COLONIA: EL COYOL

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO NACIONAL DE MEXICO S.A.  
DOMICILIO: ISABEL LA CATOLICA NO. OFICIAL: 44  
COLONIA: CENTRO RFC: BNM840515VB1 CURP:                       
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO NOMBRE DEL CONTACTO:                       
CORREO ELECTRONICO:                      Bajo protesta de decir verdad, juro que                       
TELEFONO LOCAL:                      el inmueble no se encuentra en estado                       
CELULAR:                      litigioso alguno:                      FIRMA                     

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA  
DOMICILIO:                      NO. OFICIAL:                       
COLONIA:                      RFC:                      CURP:                       
CEDULA PROFESIONAL: 5941566 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-CARA-119-12 REGISTRO S.A.A.                       
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO  
CORREO ELECTRONICO:                       
TELEFONO LOCAL:                       
CELULAR: 2299589283

SELO DE RECEPCIÓN