



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/0136/2026

Fecha de expedición
2026-06-03

Vigencia del 02 de JUNIO del 2026 al 02 de JUNIO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	AV. ZAPOTECAS	Número oficial:	275
Lote:	112	Manzana:	025 CATASTRAL
Referencia:	ENTRE JUSTINO SARMIENTO Y YAQUIS	Código postal:	00000
Colonia:	LAS RAZAS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ANTONIO SOLIS TELLO		
Calle:	AV. ZAPOTECAS	Número oficial:	275
Colonia:	LAS RAZAS	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	77.39	m2
X	Regularización	230.63	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	5.90	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	3	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		N/A			
Uso de suelo autorizado:		N/A			
Alineamiento (frente):		10.00	mts. lin.		
C.O.S.:	77.39	C.U.S.:	154.78	C.A.S.:	14.50
Número de niveles:		2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
Área de estacionamiento:		18.29 m2	No. de cajones:	1	
Folio ventanilla:		TDU-LMA-136			
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:		308.02 m2			
Destino autorizado:		CASA HABITACIÓN			
Observaciones:					
Folio de pago:		20260602/23/00019			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO
Cédula profesional:	1096868
Registro municipal:	PRO-LOCF-026-11
Registro S.S.A.:	347

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>



Mtra. Ana Isabella Martínez Torres
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez
Subdirector de Desarrollo Urbano

Código: 09c43cd7