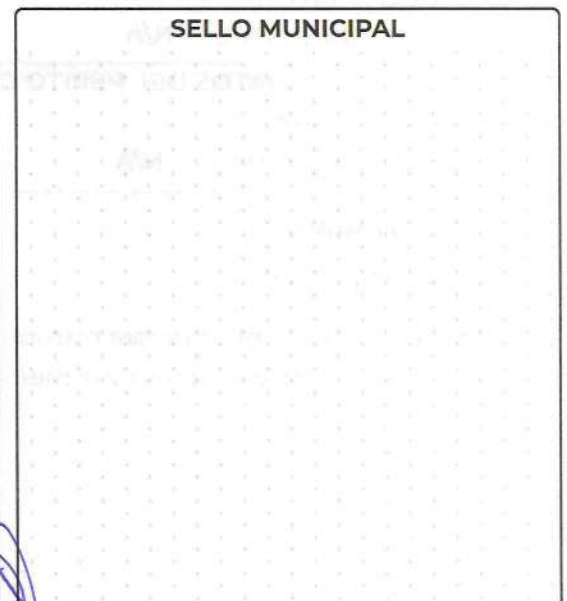
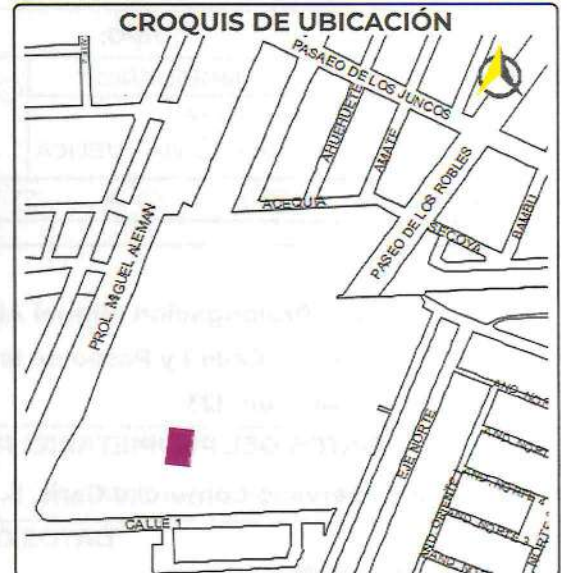


☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA ☐ SUBTERRÁNEA ☐ VÍA PÚBLICA		
CATEGORÍA: ☒ A ☐ B ☐ C ☐ N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/136/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A
FOLIO DE PAGO:	20260603/23/00017
INICIO DE VIGENCIA:	03/06/2026
VENCIMIENTO:	03/06/2027
H. Veracruz, Ver. a 09 de junio del 2026.	

UBICACIÓN					
DIRECCIÓN: Prolongación Miguel Alemán			No. OFICIAL: 4212		
ENTRE CALLES: Calle 1 y Paseo de los Juncos					
COLONIA: Artículo 123			C.P.: 91947		
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE					
NOMBRE: Servicio Comercial Garis, S. A. de C. V.			REPRESENTANTE LEGAL: Fernando Millán Merced.		
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE: N/A			CÉDULA PROFESIONAL: N/A		
REGISTRO MUNICIPAL: N/A			REGISTRO S. S. A.: N/A		
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL					
NOMBRE: N/A			CÉDULA PROFESIONAL: N/A		
REGISTRO MUNICIPAL: N/A			REGISTRO S. S. A.: N/A		
TIPO: 3 rotulos.					
CARACTERÍSTICAS:					
Rótulo: Anuncio pintado sobre estructura metálica en color rojo, blanco y crema, promueve publicidad del mercado, la marca de la empresa y la mercancía que se comercializa.					
					
TIPO:	RÓTULO 1 RÓTULO 2 RÓTULO 3	DIMENSIONES:	LARGO: 13.00 m 10.00 m 10.00 m	ALTO: 4.70 m 4.70 m 4.70 m	ANCHO: N/A N/A N/A
					ÁREA: 61.10 m ² 47.00 m ² 47.00 m ²

FUNDAMENTACIÓN	
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.	



MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



MTRA. ELDA SÁNCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL,
INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

Elaboró



MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.



c.c.p. Archivo/Minuta
AIM/OMH/ESM/CAR

(Clave Catastral, Domicilio, Curp, Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto y Firma)



DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

NÚMERO DE TRÁMITE:	LAC 136	FECHA DE INGRESO:		FOLIO DE RECIBO DE INGRESO:	TDU-CAN
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR:		NÚMERO DE EXPEDIENTE:		FECHA DEL RESOLUTIVO:	117

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN		USO DE SUELO		LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS	
☐ VECES	m ²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN		☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL	
☐ OBRA NUEVA	m ²	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO		☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN	
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m ²	☐ LICENCIA DE USO DE SUELO		☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL	
☐ REMODELACIÓN	m ²	☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ DICTAMEN TÉCNICO LEGAL	
☐ REGULARIZACIÓN	m ²	☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ RELOTIFICACIÓN	
☐ AMPLIACIÓN	m ²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION		☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ CAMBIO DE PROYECTO	m ²	☐ SUBDIVISION	lotes: _____ Superf.: _____ m ²	☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
☐ DEMOLICIÓN	m ²	☐ FUSION	lotes: _____ Superf.: _____ m ²	☐ PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ BARDAS largo _____ ml alto _____ ml		IMAGEN URBANA		☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN	
☐ ESTACIONAMIENTO _____ cajones	m ²	☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA		☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
☐ PATIOS DESCUBIERTOS	m ²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B		☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL	superficie _____ m ² número de lotes _____
☐ CISTERNAS	m ²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B		☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
☐ TANQUES SUBTERRANEOS	m ³	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C		☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL	superficie _____ m ² número de lotes _____
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C		REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA	m ²	☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
☐ OTRAS LICENCIAS _____		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
☐ ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	m ²	TOPOGRAFIA		☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN	
☐ REMODELACIÓN DE FACHADA	m ²	☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml			
☐ LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES		☐ DESLINDE _____ m ²			
☐ tipo de obra _____ longi: _____ ml		CONSTANCIAS			
☐ LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES		☐ NUMERO OFICIAL	☐ CALLE		
días longitud _____ ml		☐ COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA		
		☐ TERMINO DE OBRA			

PREDIO DESTINADO PARA: SERVICIO COMERCIAL GARIS S.A DE C.V Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: PROLONGACION MIGUEL ALEMAN No 4,212 NUMERO OFICIAL: _____

ENTRE CALLES: C.1 Y P.º DE LOS JUNCOS MUNICIPIO: VERACRUZ

LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____

COLONIA: ARTICULO 123

NOMBRE O RAZON SOCIAL: FERNANDO MILLAN MERCED

DOMICILIO: [REDACTED] NO OFICIAL [REDACTED]

COLONIA: [REDACTED] RFC: [REDACTED] CURP: [REDACTED]

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [REDACTED] NOMBRE DEL CONTACTO: [REDACTED]

CORREO ELECTRONICO: [REDACTED]

TELEFONO LOCAL: [REDACTED]

CELULAR: [REDACTED]

Bajo protesta de decir verdad, juro que
el inmueble no se encuentra en estado
litigioso alguno.

[Firma]

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA: _____

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____ NO OFICIAL _____
 DOMICILIO _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CÉDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO SSA _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRÓNICO _____
 TELÉFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____ NO OFICIAL _____
 DOMICILIO _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CÉDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO SSA _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRÓNICO _____
 TELÉFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____ NO OFICIAL _____
 DOMICILIO _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CÉDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO SSA _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRÓNICO _____
 TELÉFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL _____ NO OFICIAL _____
 DOMICILIO _____
 COLONIA _____ RFC _____ CURP _____
 CÉDULA PROFESIONAL _____ REGISTRO MUNICIPAL _____ REGISTRO SSA _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES _____
 CORREO ELECTRÓNICO _____
 TELÉFONO LOCAL _____
 CELULAR _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas de frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

[Handwritten signature]
 03/06/26

SELLO DE RECEPCIÓN