



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/0140/2026
Fecha de expedición
2026-06-08

Vigencia del 05 de JUNIO del 2026 al 05 de JUNIO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	AV. HONESTIDAD	Número oficial:	105
Lote:	18	Manzana:	13
Referencia:	ENTRE AGUSTÍN YAÑEZ Y CALLEJUELA ONCE	Código postal:	00000
Colonia:	SECTOR POPULAR (POPULARES)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ANTONIO HERNÁNDEZ GUZMÁN Y COPROP.		
Calle:	LOC. PASO SOLANO	Número oficial:	S/N
Colonia:	SOLEDAD DE DOBLADO	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	SOLEDAD DE DOBLADO , VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
-	Ampliación	-----	m2
X	Regularización	88.80	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	40.11	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	3	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		DOPDU/SDDU/OT/US/0016/2026		
Uso de suelo autorizado:		COMERCIAL		
Alineamiento (frente):		7.40	mts. lin.	
C.O.S.:	27.00	C.U.S.:	54.00	C.A.S.: 0.00
Número de niveles:		2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
Área de estacionamiento:		81.25 m2	No. de cajones:	5
Folio ventanilla:		TDU-LMA-140		

Autorización:

Superficie de construcción autorizada:	88.80 m2
Destino autorizado:	ALOJAMIENTO TRANSITORIO
Observaciones:	
Folio de pago:	20260604/23/00047

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. CECILIA DIAZ DOMINGUEZ
Cédula profesional:	5740257
Registro municipal:	PRO-DIDC-173-15
Registro S.S.A.:	DPCS-0268

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: d6e1f3cb