



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

1 de 2

☒ LICENCIA		☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:			
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA	
INFRAESTRUCTURA			
☐ AÉREA ☐ SUBTERRÁNEA ☐ VÍA PÚBLICA			
CATEGORÍA:		☐ A	☒ B
		☐ C	☐ N/A

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/140/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/831/2025
FOLIO DE PAGO:	20260604/23/00018
INICIO DE VIGENCIA:	04/06/2026
VENCIMIENTO:	04/06/2027
H. Veracruz, Ver. a 09 de junio del 2026.	

UBICACIÓN

DIRECCIÓN: Calzada Manuel de Jesús Clouthier

No. OFICIAL: 8462

ENTRE CALLES: **Esquina Calle Azteca**

COLONIA: **Valente Díaz**

C.P.: 91697

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE

NOMBRE: **Distribución Interceramic, S. A. de C. V.** REPRESENTANTE LEGAL: **Raúl Alejandro Piña Carrizales.**

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE: **N/A**

CÉDULA PROFESIONAL: N/A

REGISTRO MUNICIPAL: N/A

REGISTRO S. S. A.: N/A

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL

NOMBRE: **N/A**

CÉDULA PROFESIONAL: N/A

REGISTRO MUNICIPAL: **N/A**

REGISTRO S. S. A.: N/A

TIPO: **2 adosados y 1 bastidor.**

CARACTERÍSTICAS:

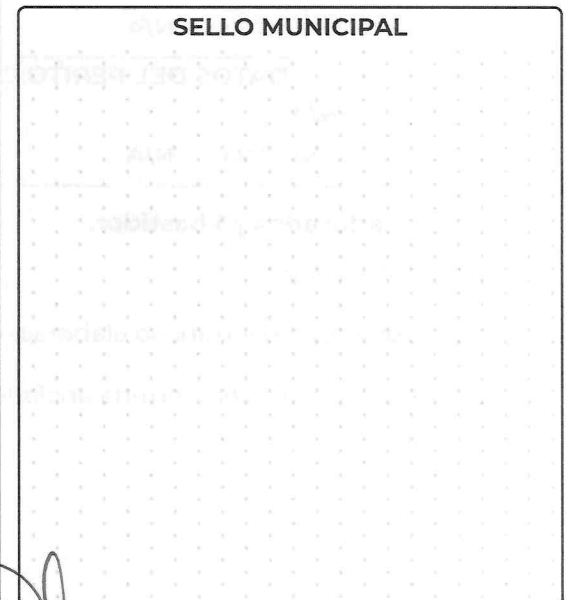
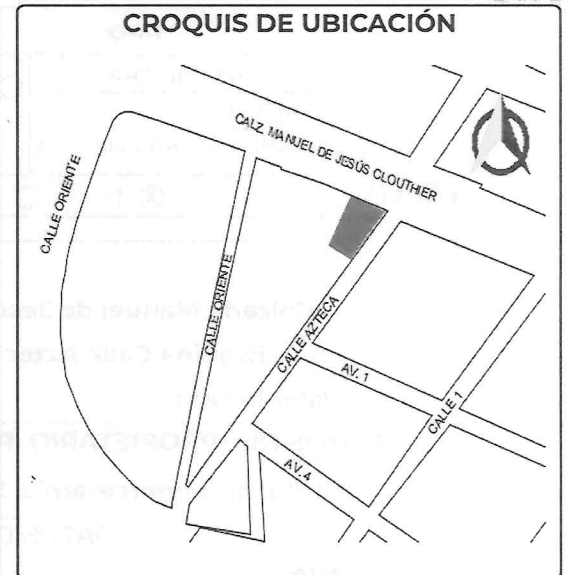
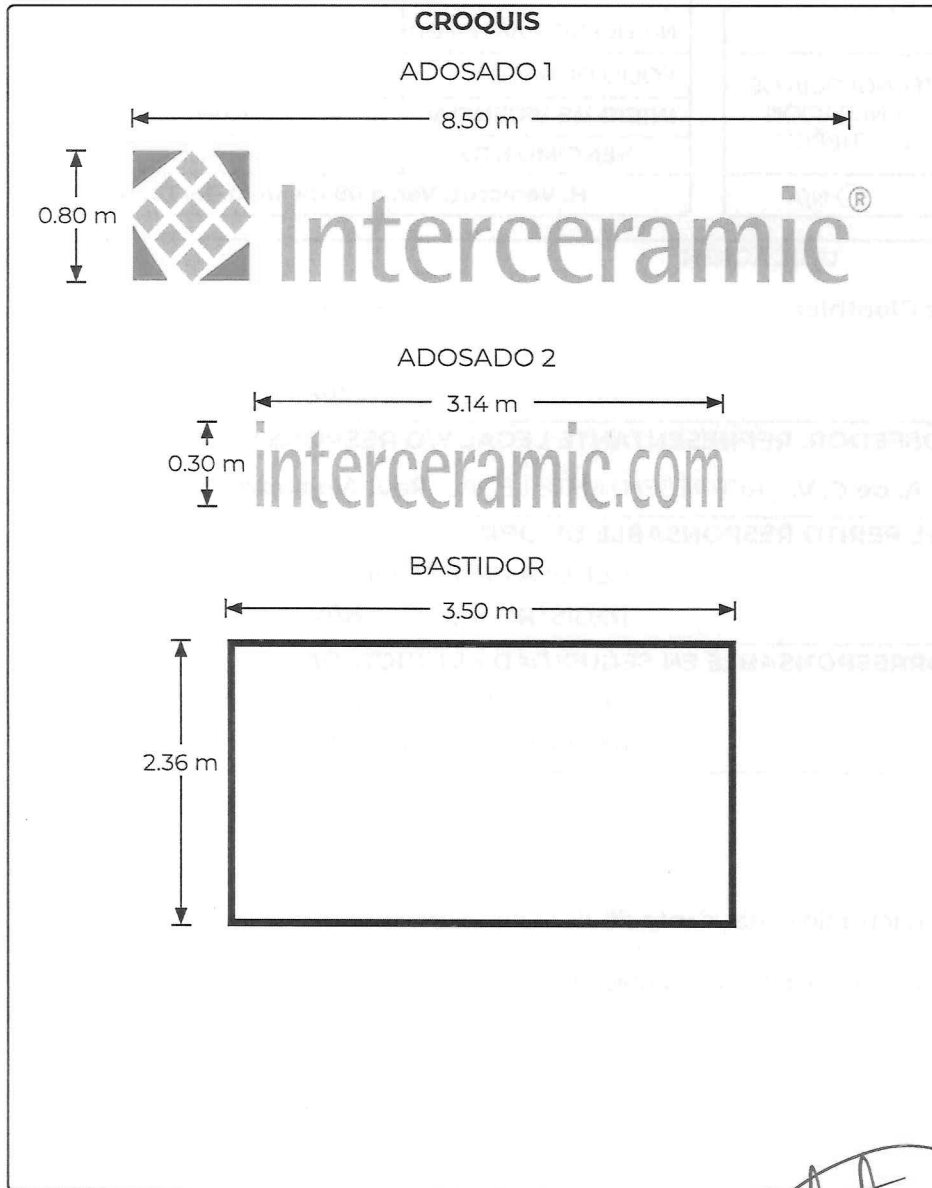
Adosado: Anuncio luminoso elaborado en letra de canal, canto de 3 cm color gris gráfita.

Bastidor: Fabricado en herrería anclado a fachada, para la instalación de lonas promocionales.

TIPO:	ADOSADO 1	DIMENSIONES:	LARGO:	8.50 m	ALTO:	0.80 m	ANCHO:	-----	ÁREA:	6.80 m ²
	ADOSADO 2		3.14 m	0.30 m	-----	0.94 m ²				
	BASTIDOR		3.50 m	2.36 m	-----	8.26 m ²				

FUNDAMENTACIÓN

La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Asi como los articulos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.



AUTORIZO
**VERA
CRUZ**
H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ
CIUDAD HEROICA
2026 - 2029
MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO
URBANO

MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE
DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.
SUBDIRECCIÓN
DE DESARROLLO
URBANO



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 140 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CAN
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 12/

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL						
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN			USO DE SUELO			LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS		
☐ VECES _____ m ²			☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACION			☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL		
☐ OBRA NUEVA _____ m ²			☐ CAMBIO DE USO DE SUELO			☐ ORDEN DE PUBLICACION		
☐ REVALIDACION DE LICENCIA _____ m ²			☐ LICENCIA DE USO DE SUELO			☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL		
☐ REMODELACION _____ m ²			☐ ACTUALIZACION DE USO DE SUELO			☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL		
☐ REGULARIZACION _____ m ²			☐ REGULARIZACION DE USO DE SUELO			☐ RELOTIFICACION		
☐ AMPLIACION _____ m ²			LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION			☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ CAMBIO DE PROYECTO _____ m ²			☐ SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m ²			☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO		
☐ DEMOLICION _____ m ²			☐ FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m ²			☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml			IMAGEN URBANA			☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m ²			☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA			☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)		
☐ PATIOS DESCUBIERTOS _____ m ²			☒ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B			☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____		
☐ CISTERNAS _____ m ³			☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B			☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		
☐ TANQUES SUBTERRANEOS _____ m ³			☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C			☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____		
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml			☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C			REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m ³			☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA			☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ OTRAS LICENCIAS: _____			☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA			☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m ²			TOPOGRAFIA			☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ REMODELACION DE FACHADA _____ m ²			☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml					
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.			☐ DESLINDE _____ m ²					
tipo de obra: _____ long.: _____ ml			CONSTANCIAS					
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES			☐ NUMERO OFICIAL _____	☐ CALLE _____				
días: _____ longitud. _____ ml			☐ COLONIA POPULAR _____	☐ AVANCE DE OBRA _____				
			☐ TERMINO DE OBRA _____					

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE
PREDIO DESTINADO PARA: Comercialización de pisos cerámicos, accesorios de baños y cocinas, adhesivos Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
DOMICILIO: Manuel J. Clouthier NUMERO OFICIAL: 8462
ENTRE CALLES: Esquina Carretera Federal Xalapa Veracruz MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: Valente Diaz

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE O RAZON SOCIAL: Distribución Interceramic, S.A. de C.V.
DOMICILIO: Boulevard Manuel Avila Camacho NO. OFICIAL: 2239
COLONIA: Plazas de la Colina RFC: DIN971119GG6 CURP.: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: Manuel J Clouthier Num 8462 NOMBRE DEL CONTACTO: _____
CORREO ELECTRONICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: ☐ FIRMA: _____
TELEFONO LOCAL: _____
TELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP.: _____
CREDENCIAL PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
TELULAR: _____ FIRMA: _____

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

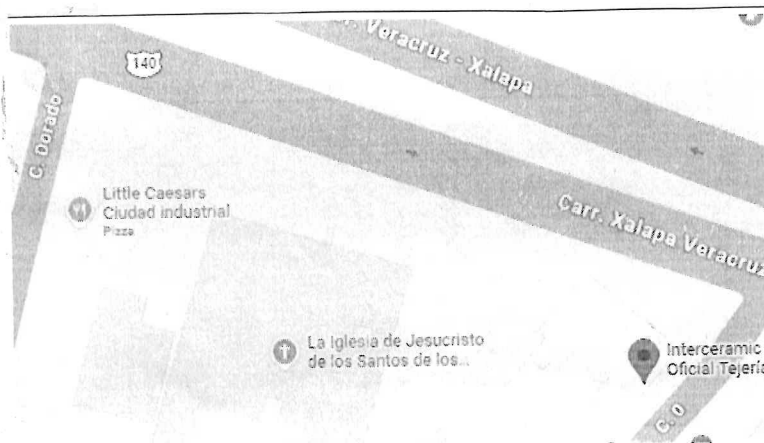
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Unica:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,
- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
- d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Fecha de Pago:
 04/junio/2026
 Perlas

SELLO DE RECEPCIÓN