

☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA	☐ SUBTERRÁNEA	☐ VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA:	☐ A	☒ B ☐ C ☐ N/A

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/143/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A
FOLIO DE PAGO:	20260610/29/00009
INICIO DE VIGENCIA:	10/06/2026
VENCIMIENTO:	10/06/2027
H. Veracruz, Ver. a 11 de junio del 2026.	

UBICACIÓN	
DIRECCIÓN: Av. Rafael Cuervo	No. OFICIAL: 385
ENTRE CALLES: Av. Playa Palma Sola y Av. Playa Costa Azul	
COLONIA: Playa Linda	C.P.: 91810

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE	
NOMBRE: Operadora Starfood, S. A. de C. V.	REPRESENTANTE LEGAL: Roxana Cordero Armas.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE: Ing. Luciano Salas Contreras	CÉDULA PROFESIONAL: 1566900
REGISTRO MUNICIPAL: PRO-SACL-079-11	REGISTRO S. S. A.: -----

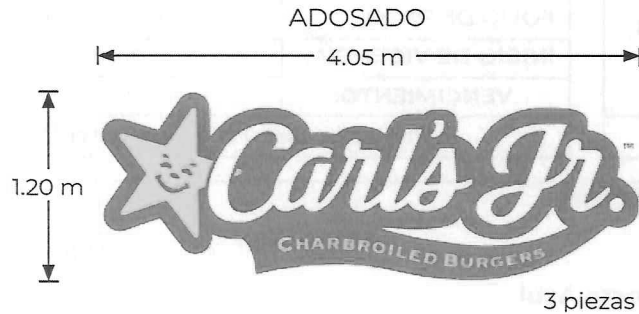
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A

TIPO: 3 adosados.
CARACTERÍSTICAS:
Adosado: Anuncio en construcción tipo block con cantos de 0.10 m fondo y costado de lámina de aluminio, con estructura interior de aluminio, con cara frontal de material tipo acrílico blanco de 3 mm de espesor de alto impacto con molduras silvatrim.

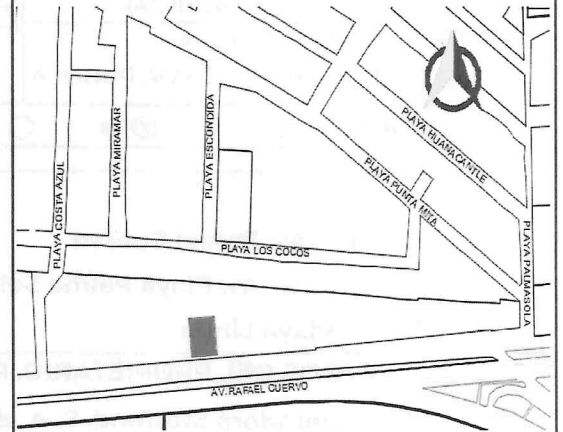
TIPO: ADOSADO (3 pzas)	DIMENSIONES:	LARGO: 4.05 m	ALTO: 1.20 m	ANCHO: -----	ÁREA: 4.86 m ²
-------------------------------	---------------------	----------------------	---------------------	---------------------	----------------------------------

FUNDAMENTACIÓN	
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.	

CROQUIS



CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL



MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.





H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 143 FECHA DE INGRESO: FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANU
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 124

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION			USO DE SUELO			LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS		
☐ VECES	_____	m ²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACION			☐ CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL		
☐ OBRA NUEVA	_____	m ²	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO			☐ ORDEN DE PUBLICACION		
☐ REVALIDACION DE LICENCIA	_____	m ²	☐ LICENCIA DE USO DE SUELO			☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL		
☐ REMODELACION	_____	m ²	☐ ACTUALIZACION DE USO DE SUELO			☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL		
☐ REGULARIZACION	_____	m ²	☐ REGULARIZACION DE USO DE SUELO			☐ RELOTIFICACION		
☐ AMPLIACION	_____	m ²				☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION		
☐ CAMBIO DE PROYECTO	_____	m ²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION					
☐ DEMOLICION	_____	m ²	☐ SUBDIVISION	lotes: _____	Superf.: _____ m ²	☐ AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO		
☐ BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml			☐ FUSION	lotes: _____	Superf.: _____ m ²	☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION		
☐ ESTACIONAMIENTO _____ cajones		m ²	IMAGEN URBANA			☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION		
☐ PATIOS DESCUBIERTOS	_____	m ²	☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA			☐ ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantia y celebrado convenio)		
☐ CISTERNAS	_____	m ³	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B			☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL	superficie: _____ m ² número de lotes: _____	
☐ TANQUES SUBTERRANEOS	_____	m ³	☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B			☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____	ml	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C			☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL	superficie: _____ m ² número de lotes: _____	
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____	m ³	☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C			REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ OTRAS LICENCIAS: _____			☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA			☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	_____	m ²	☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA			☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ REMODELACION DE FACHADA	_____	m ²	TOPOGRAFIA			☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.			☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	_____	ml			
tipo de obra: _____ long.: _____ ml			☐ DESLINDE	_____	m ²			
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES			CONSTANCIAS					
_____ días: _____ longitud. _____ ml			☐ NUMERO OFICIAL					
			☐ COLONIA POPULAR					
			☐ TERMINO DE OBRA					
			☐ CALLE					
			☐ AVANCE DE OBRA					

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: OPERADORA STARFOOD S.A DE C.V Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
DOMICILIO: AV. RAFAEL CUERVO NÚMERO OFICIAL: 248 local-MO4
ENTRE CALLES: AV. PLAYA PALMA SOLA Y AV. PLAYA COSTA AZUL C.P. 91810 MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: PLAYA LINDA

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: OPERADORO STARFOOD S.A DE C.V
DOMICILIO: AV. RAFAEL CUERVO NO. OFICIAL: 248 - local - MO4
COLONIA: PLAYA LINDA RFC: OST-030115-S10 CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: CALLETON Martires de Tlapacoyan N° 33 NOMBRE DEL CONTACTO: _____
CORREO ELECTRONICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que _____
TELÉFONO LOCAL: _____ el inmueble no se encuentra en estado _____
CELULAR: _____ litigioso alguno: _____ FIRMA _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: ING. LUCIANO SALAS CONTRERAS
DOMICILIO: Rafael Hernandez Ochoa N2A 3 NO. OFICIAL: Lote 6
COLONIA: Nueva Generación RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: 1566900 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-SACL-079-11 REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: Rafael Hernandez Ochoa N2A 3 Lote 6
CORREO ELECTRONICO: Luciano Salas @ gmail . com / grupo guardia @ gmail . com
TELÉFONO LOCAL: 2269622776
CELULAR: 2299292297

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL		
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____		
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: _____	REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____		
CORREO ELECTRONICO: _____		
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____
CELULAR: _____		

EN INSTALACIONES		
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____		
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP.: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: _____	REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____		
CORREO ELECTRONICO: _____		
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____
CELULAR: _____		

EN DISEÑO URBANO		
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____		
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: _____	REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____		
CORREO ELECTRONICO: _____		
TELEFONO LOCAL: _____		
CELULAR: _____	FIDMA _____	

A.
P
A
Y
A

P
R
I
M
A
S
O
L
A

PIAZA LOS
CORALES
248 LOCAL MOX

DR. RAFAEL CUERVO
A
Z
U
L

COL. Playa Linda
CP. 91810

SELO DE RECEPCIÓN