



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/0146/2026

Fecha de expedición

2026-06-12

Vigencia del 09 de JUNIO del 2026 al 09 de JUNIO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	AV. IGUALDAD	Número oficial:	988
Lote:	108	Manzana:	19
Referencia:	ENTRE MANUEL GTZ. ZAMORA Y OTHON BLANCO	Código postal:	00000
Colonia:	UNIDAD VERACRUZANA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ARACELI AGUILAR GUEVARA		
Calle:	AV. LA BAMBA	Número oficial:	514
Colonia:	GEO VILLAS DEL PUERTO	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
-	Ampliación	-----	m2
X	Regularización	34.90	m2
-	Revalidación	-----	m2
X	Remodelación	124.00	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	24.24	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	3	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		N/A			
Uso de suelo autorizado:		N/A			
Alineamiento (frente):	10.00	mts. lin.			
C.O.S.:	65.32	C.U.S.:	65.32	C.A.S.:	28.48
Número de niveles:		1(PLANTA BAJA)			
Área de estacionamiento:		28.05 m2	No. de cajones:	1	
Folio ventanilla:		TDU-LMA-146			
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:		158.90 m2			
Destino autorizado:		CASA HABITACIÓN			
Observaciones:					
Folio de pago:		20260609/29/00002			

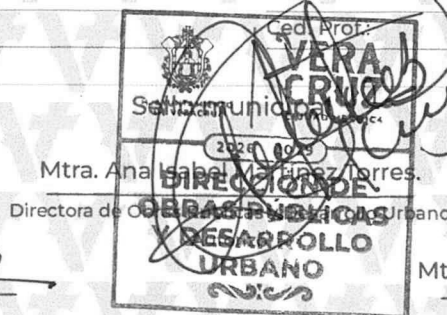
Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. ARACELI AGUILAR GUEVARA
Cédula profesional:	5019020
Registro municipal:	PRO-AUGA-004-26
Registro S.S.A.:	DPRS-854

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Juncos Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: cb6fla46