



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0148/2026
Fecha de expedición
2026-06-11

Vigencia del 09 de JUNIO del 2026 al 09 de JUNIO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	ICAZO	Número oficial:	1390
Lote:	FRACC. "C", DE LA PORCION OESTE DEL L-29 Y 31	Manzana:	39
Referencia:	ENTRE AV. CONSTITUYENTES Y CALZ. MIGUEL ANGEL DE QUEVEDO	Código postal:	00000
Colonia:	FORMANDO HOGAR	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CLAUDIA AMELIA JIMENEZ MARTINEZ		
Calle:	CABO DE BASCUÑAN	Número oficial:	263
Colonia:	FRACC. LAS BRISAS	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
X	Ampliación	129.03	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	125.21	m2	Alineamiento (frente):	16.25	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	100.00	C.U.S.:	200.00	C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones:	1		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-148				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	254.24 m2				
X	Cisterna	3.00	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2						
X	Registro de planos	2	No						Observaciones:
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2						
				Folio de pago:	20260605/23/00023				

Datos de peritos responsables

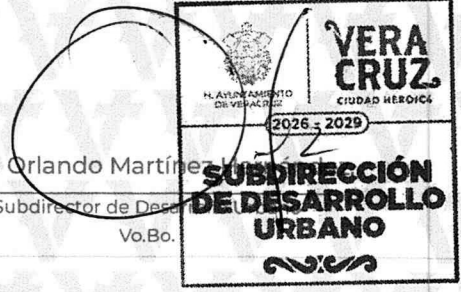
Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. MARIA DEL CARMEN CERDAN HIERRO	Nombre:	
Cédula profesional:	5581965	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-CEHC-206-19	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPRS-686	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Coordinadora de Control Urbano
Elaboró



Mtra. Ana Isabe Martínez Torres.
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez
Subdirector de Desarrollo Urbano