

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

1 de 2

☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA	☐ SUBTERRÁNEA	☐ VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA:	☐ A	☒ B ☐ C ☐ N/A

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/149/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/864/2025
FOLIO DE PAGO:	20260612/29/00026
INICIO DE VIGENCIA:	21/07/2026
VENCIMIENTO:	21/07/2027
H. Veracruz, Ver. a 15 de junio del 2026.	

UBICACIÓN	
DIRECCIÓN: Av. Eje Intercolonias (Úrsulo Galván)	No. OFICIAL: 132
ENTRE CALLES: Andador Tulipán y 1ro de Mayo	
COLONIA: Predio Chiveria	C.P.: 91714
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE	
NOMBRE: Cadena Comercial Oxxo, S. A. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Dayanna Miroshlawwa Reyes Moreno.	
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A
TIPO: 1 adosado.	
CARACTERÍSTICAS:	
Adosado: Toldo luminoso de sobreponer, colocado sobre un macizo de tablaroca, sujeto a una marquesina roja de aluminio a 3.22 m sobre el nivel de piso.	
TIPO:	ADOSADO
DIMENSIONES:	LARGO: 2.69 m
	ALTO: 1.38 m
ANCHO:	-----
ÁREA:	3.71 m ²

FUNDAMENTACIÓN

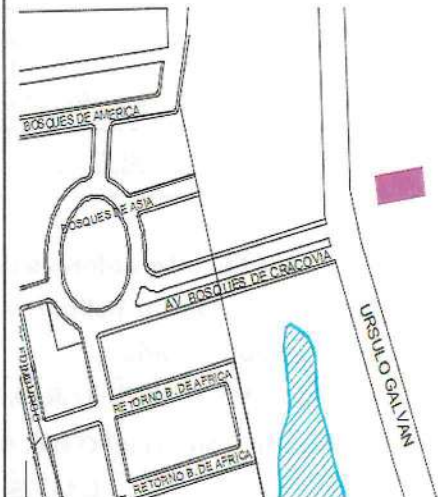
La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.

CROQUIS

ADOSADO



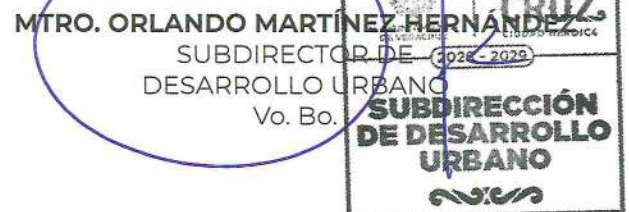
CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL

AUTORIZÓ

MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



VERA CRUZ
CIUDAD HEROICA

FORMATO MULTITRÁMITE

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Tipo de obra: _____ long.: _____ m
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE
 MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES
 días: _____ longitud. _____ m

USO DE SUELO

☐	CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN		
☐	CAMBIO DE USO DE SUELO		
☐	LICENCIA DE USO DE SUELO		
☐	ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO		
☐	REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO		
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN			
☐	SUBDIVISIÓN	lotes: _____ Superf.: _____	m ² _____
☐	FUSIÓN	lotes: _____ Superf.: _____	m ² _____
IMAGEN URBANA			
☐	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA		
☐	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B		
☒	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B		
☐	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C		
☐	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C		
☐	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		
☐	RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		

TOPOGRAFIA

☐	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	m
☐	DESLINDE	m ²
CONSTANCIAS		
☐	NUMERO OFICIAL	☐ CALLE
☐	COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA
☐	TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL

☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN

☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL

☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL

☐ RELOTIFICACIÓN

☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO

☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN

☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)

☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL
superficie _____ m² numero de lotes _____

☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO

☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL
superficie _____ m² numero de lotes _____

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ CONSTRUCCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ MONTO DE FIANZA PARA EL REGIMEN

☐ CANCELACION DE FIANZA PARA EL REGIMEN

PREDIO DESTINADO PARA: **TIENDA DE CONVENIENCIA** Indicar si se encuentra en centro histórico ☐

DOMICILIO: AV. EJE INTERCOLONIAS NÚMERO OFICIAL: 132

ENTRE CALLES: 1o. DE MAYO Y AND. AMAPOLA MUNICIPIO: Veracruz Ver.

LOTE NUMERO: **FRACC. 1 DE FRACC. DE PARCELA 1** MANZANA: **014 Catastral** NUMERO DE VIVIENDAS:

COLONIA: _____ **PREDIO CHIVERIA**

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: **CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.** **OXXO BOSQUES DE TARIMOYA**

DOMICILIO: BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO NO OFICIAL: 5256

COLONIA: **FRACC. COSTA DE ORO** RFC: **CCO-860523-1N4** CURP: _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO NOMBRE DEL CONTACTO: DAYANNA MIROSHLAWA REYES MORENO

CORREO ELECTRONICO: [REDACTED] bajo protesta de decir verdad, juro que [REDACTED]

TELEFONO LOCAL: [REDACTED] el inmueble no se encuentra en [REDACTED]

CELULAR: [REDACTED] estado ligitoso alguno

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE					
CURP					
PROFESION					
FECHA					
LUGAR					
SIGNATURA					
SELLO					

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO: NO OFICIAL:

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: 011 4641 1111

CELULAR: _____ FIRMA _____

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

FIRMA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFECIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

FIRMA

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

Sus datos personales serán utilizados para:

- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Juan Antonio
12-26-26

SELO DE RECEPCIÓN