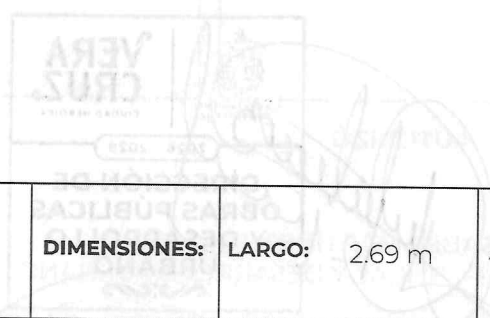


H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS

1 de 2

☒ LICENCIA	☐ REVALIDACIÓN	☐ REGULARIZACIÓN
TIPO:		
☒ ANUNCIO	☐ MOBILIARIO	☐ TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
☐ AÉREA	☐ SUBTERRÁNEA	☐ VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA:	☐ A	☒ B
	☐ C	☐ N/A

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/149/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/864/2025
FOLIO DE PAGO:	20260612/29/00026
INICIO DE VIGENCIA:	21/07/2026
VENCIMIENTO:	21/07/2027
H. Veracruz, Ver. a 15 de junio del 2026.	

UBICACIÓN					
DIRECCIÓN: Av. Eje Intercolonias (Úrsulo Galván)			No. OFICIAL: 132		
ENTRE CALLES: Andador Tulipán y 1ro de Mayo					
COLONIA: Predio Chiveria			C.P.: 91714		
DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE					
NOMBRE: Cadena Comercial Oxxo, S. A. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Dayanna Miroshlawwa Reyes Moreno.					
DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE: N/A		CÉDULA PROFESIONAL: N/A			
REGISTRO MUNICIPAL: N/A		REGISTRO S. S. A.: N/A			
DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL					
NOMBRE: N/A		CÉDULA PROFESIONAL: N/A			
REGISTRO MUNICIPAL: N/A		REGISTRO S. S. A.: N/A			
TIPO: 1 adosado.					
CARACTERÍSTICAS:					
Adosado: Toldo luminoso de sobreponer, colocado sobre un macizo de tablaroca, sujeto a una marquesina roja de aluminio a 3.22 m sobre el nivel de piso.					
					
TIPO:	ADOSADO	DIMENSIONES:	LARGO: 2.69 m	ALTO: 1.38 m	ANCHO: -----
					ÁREA: 3.71 m ²

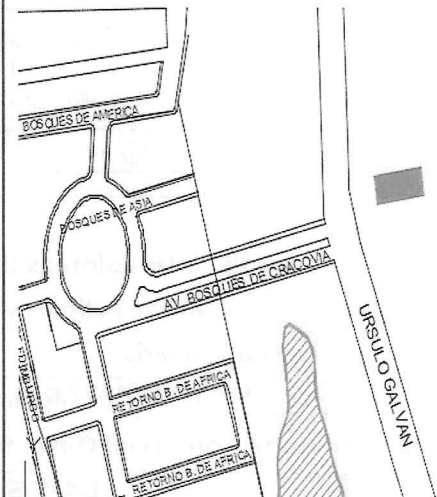
FUNDAMENTACIÓN

La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.

CROQUIS



CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL

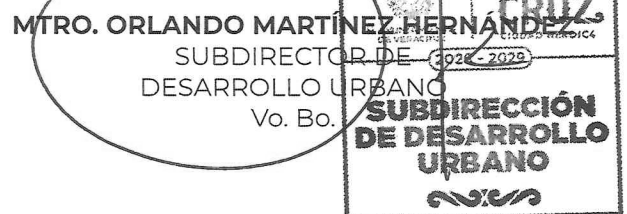
AUTORIZO



MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO



CONTRAFUERA SANCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL,
IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS
Elaboró



MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

2026 - 2029

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: **LAC 149** FECHA DE INGRESO: **100-CAN** FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: **130**
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: **130** NÚMERO DE EXPEDIENTE: **130** FECHA DEL RESOLUTIVO: **130**

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				USO DE SUELO				LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS					
☐ VECES	m ²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN		☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL				☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN					
☐ OBRA NUEVA	m ²	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO		☐ LICENCIA DE USO DE SUELO		☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL		☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL					
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m ²	☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN		☐ RELOTIFICACIÓN					
☐ REMODELACIÓN	m ²	☐ SUBDIVISION Lotes: Superf.: m ²		☐ FUSIÓN Lotes: Superf.: m ²		☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACION		☐ AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO					
☐ REGULARIZACIÓN	m ²	☐ IMAGEN URBANA		☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA		☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACION		☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACION					
☐ AMPLIACIÓN	m ²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B		☒ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B		☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)		☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL					
☐ CAMBIO DE PROYECTO	m ²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C		☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL					
☐ DEMOLICIÓN	m ²	☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		☐ REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		☐ CONSTRUCCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO					
☐ BARDAS Largo ml alto	ml	☐ TOPOGRAFIA		☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml		☐ MONTO DE FIANZA PARA EL REGIMEN		☐ CANCELACION DE FIANZA PARA EL REGIMEN					
☐ ESTACIONAMIENTO Cajones	m ²	☐ DESLINDE m ²		☐ NUMERO OFICIAL CALLE									
☐ PATIOS DESCUBIERTOS	m ²	☐ CONSTANTIAS		☐ COLONIA POPULAR AVANCE DE OBRA									
☐ CISTERNAS	m ²	☐ NUMERO OFICIAL		☐ TERMINO DE OBRA									
☐ TANQUES SUBTERRANEOS	m ²												
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml												
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA	m ³												
☐ OTRAS LICENCIAS													
☐ REMODELACION INTERIOR	m ²												
☐ REMODELACIÓN DE FACHADA	m ²												
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.													
tipo de obra: long.: ml													
☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES													
días: longitud. ml													

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE			
PREDIO DESTINADO PARA:	TIENDA DE CONVENIENCIA	Indicar si se encuentra en centro histórico ☐	
DOMICILIO:	AV. EJE INTERCOLONIAS	NÚMERO OFICIAL:	132
ENTRE CALLES:	10. DE MAYO Y AND. AMAPOLA	MUNICIPIO:	Veracruz, Ver.
LOTE NUMERO:	FRACC. 1 DE FRACC. DE PARCELA 1	MANZANA:	014 Catastral
COLONIA:	PREDIO CHIVERIA	NUMERO DE VIVIENDAS:	

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL			
NOMBRE O RAZON SOCIAL:	CADENA COMERCIAL OXXO, S.A. DE C.V.	OXXO BOSQUES DE TARIMOYA	
DOMICILIO:	BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO	NO OFICIAL:	5256
COLONIA:	FRACC. COSTA DE ORO	RFC:	CCO-860523-1N4
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	EL MISMO	CURP:	
CORREO ELECTRONICO:		NOMBRE DEL CONTACTO:	
TELÉFONO LOCAL:		¿ajo protesta de decir verdad, juro que	
CELULAR:		el inmueble no se encuentra en	
		estado litigioso alguno	
		FIRMA	

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA			
NOMBRE O RAZON SOCIAL:		NO OFICIAL:	
DOMICILIO:		RFC:	CURP:
COLONIA:		REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.
CEDULA PROFESIONAL:		DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		CORREO ELECTRONICO:	
CORREO ELECTRONICO:		TELÉFONO LOCAL:	
TELÉFONO LOCAL:		CELULAR:	
CELULAR:		FIRMA	

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFECIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFECIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____

DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____

COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____

CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____

CORREO ELECTRONICO: _____

TELEFONO LOCAL: _____

CELULAR: _____ FIRMA _____

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
- b) Integrar el registro de solicitudes,

- c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

1a que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniciopio.gob.mx así como en el área de recepción

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Juan Antonio
1206-26

SELO DE RECEPCIÓN