



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



000021
Folio
CURB/0152/2026
Fecha de expedición
2026-06-15

Vigencia del 10 de JUNIO del 2026 al 10 de JUNIO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	PASEO FLORESTA ORIENTE	Número oficial:	315
Lote:	5	Manzana:	27
Referencia:	ENTRE ABELARDO R. RODRIGUEZ Y CUATRO	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. FLORESTA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

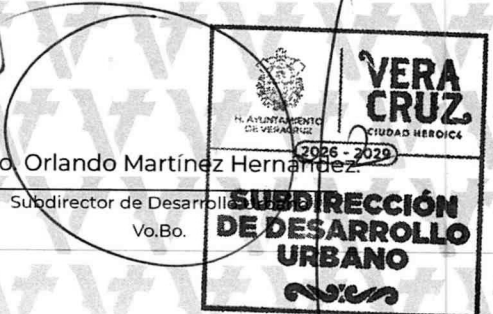
Nombre:	ROSA ELBA PULIDO NIEVES		
Calle:	PASEO FLORESTA ORIENTE	Número oficial:	315
Colonia:	FRACC. FLORESTA	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
X	Regularización	149.00	m2	Alineamiento (frente):	10.00	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	92.81	C.U.S.:	92.81 C.A.S.:	7.19
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones:	1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-152			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
X	Bardas	6.05	m1	Superficie de construcción autorizada:	149.00 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
-	Patíos descubiertos	-----	m2	Observaciones:				
X	Registro de planos	1	No					
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260610/29/00015			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. YOUSSEF YAIR DÍAZ DELGADO	Nombre:	
Cédula profesional:	08777878	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-DIDY-265-25	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPRS-803	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Juncos Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara
Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: c1961980