



ROAL PERACE DESARROLLADORA S.A. DE C.V.
NOMBRE: REP. LEGAL, ROMAN ACEVEDO GIORGANA
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: RICARDO FLORES MAGO

DATOS DEL PROPIETARIO:
 _____ DOMICILIO: **BLVD. N**
 _____ MUNICIPIO/LOCALIDAD: _____

FOLIO
No. 025

FOLIO VENTANILLA ÚNICA
CTL-065/26
29 / 05 / 2026

HACIENDA LA PARROQUIA

11, 12 / 9, 10 / 15, 16 / 13, 14
462, 450 / 463, 451/464, 452 / 465, 453

[illegible]

Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia; LGMCD, así como la elaboración de Versiones Publicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial) y registro público de la propiedad).

La que suscribo Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz con el nombramiento de fecha uno de enero del año 2026, debidamente expedido por el Dr. Rosa Hernández Espejo, en su carácter de Presidente Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, respectivamente con fundamento en los artículos 115 fracciones I, III inciso j), la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 68, 71 fracciones IXI, XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; 2 fracción XIV, 4, 8 fracción I, inciso 5, 70, y 82 de la Ley 2da del Ayuntamiento Urbano Ordenando Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Ordenación en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.

ALINEAMIENTO N°: 025/26
FECHA DE OTORGAMIENTO: 28/05/20

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						
BAJO NUMERO		TOMO	DIA	MES	ANO	Z. REG.
REGISTRO ESTATAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO. D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO:	BALDIO
ALINEAMIENTO:	89.06 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO:	20260528/64/00024

AUTORIZACIÓN

MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES.
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZO

MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ.
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO.
Vo.Bo.

ARQ. JOSÉ MIGUEL MÉNDEZ MÉNDEZ.
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL