



H. AYUNTAMIENTO
DE VERACRUZ

Ciudad Heroica

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2026-2029
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Organismo de: ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

ROAL PERACE DESARROLLADORA S.A. DE C.V.
NOMBRE: REP. LEGAL ROMAN ACEVEDO GORGANA
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: RICARDO FLORES MAGON

DATOS DEL PROPIETARIO:
BLVD. MANUEL AVILA CAMACHO #343
DOMICILIO: 229 931 4140
MUNICIPIO/LOCALIDAD: VERACRUZ

FOLIO
No. 026
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
CTL-066/26
29 / 05 / 2026

CALLE: CALLE SANTA CATALINA / VIALIDAD 12 / VIALIDAD 11 / AV. FELISA RIVERO DE FERNANDEZ
MANZANA: 52

SEXTUPLEX
TIPO DE LOTE: 52

FRACCIONAMIENTO: HACIENDA LA PARROQUIA
NÚMERO OFICIAL ASIGNADO: 386, 374 / 385, 373 / 384, 372 / 383, 371 (TODOS CON INTERIORES A, B, C, D, E, F)

ALINEAMIENTO N°: 026/26
FECHA DE OTORGAMIENTO: 28/05/2026

CROQUIS:

Eliminados 02 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP. Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 8/5 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial y registro público de la propiedad).

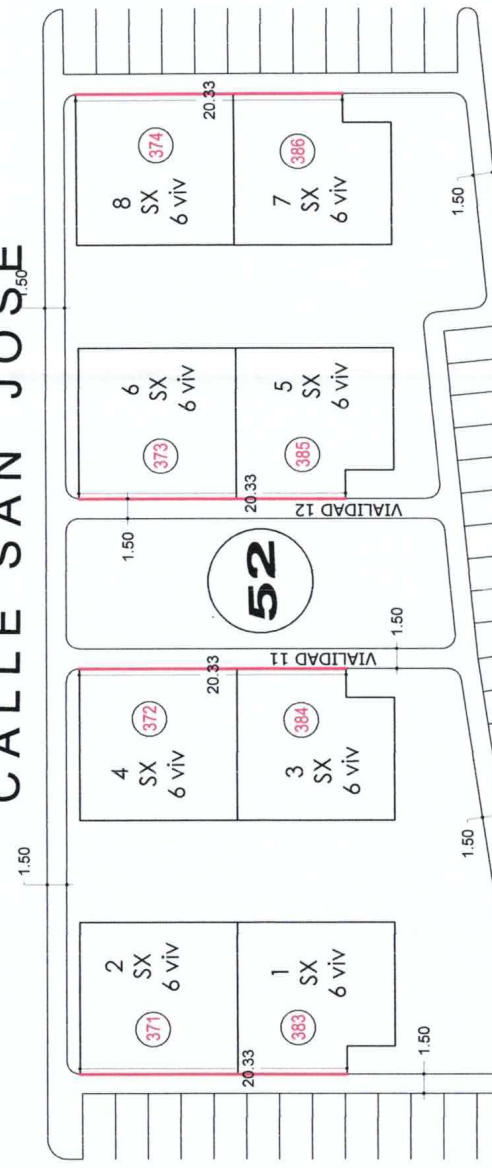


CALLE SAN JOSE

CALLE SANTA CATALINA

PROL. BOULEVARD DE LOS LIRIOS

PROL. BOULEVARD DE LOS LIRIOS



ALINEAMIENTO N°: 026/26					
FECHA DE OTORGAMIENTO: 28/05/2026					
DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROP.					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
REGISTRO ESTATAL					
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL
D.V.					

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO
ALINEAMIENTO: 81.32 MIL
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20260528/64/00025

AUTORIZACIÓN
MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZO

MTR. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO.
Vo.Bo.

ARQ. JOSÉ MIGUEL MÉNDEZ MÉNDEZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL



La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha uno de enero del año 2026, debidamente expedido por la Dra. Rosa Hernández Espejo, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso 5, 70, y 62 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor y de conformidad con los artículos 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda, en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.