



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/0065/2026

Fecha de expedición
2026-04-16

Vigencia del 15 de ABRIL del 2026 al 15 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	AV. SALTO AZUL	Número oficial:	62
Lote:	9	Manzana:	27
Referencia:	ESQ. LOS PATOS	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LAGUNA REAL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ANEIDA ROMAN OLIVARES Y COPROP.		
Calle:	AV. SALTO AZUL	Número oficial:	54
Colonia:	FRACC. LAGUNA REAL	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial			
X	Obra nueva	210.64	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	22.00	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	93.84	C.U.S.:	187.68 C.A.S.: 0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	35.56 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-063		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
X	Bardas	5.53	m1	Superficie de construcción autorizada:	210.64 m2		
X	Cisterna	6.55	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	-----	m2				
X	Registro de planos	3	No	Observaciones:			
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260413/40/00037 - 20260415/62/00044		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. LILIANA DEL ROSARIO ZUÑIGA AGUILERA	Nombre:	
Cédula profesional:	3672188	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-ZUAL-027-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	08-SSV-148	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linares Salgado
Capturó: Criselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmuniciplio.gob.mx/sigver/valida/>



Código: 142345f5