



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0066/2026
Fecha de expedición
2026-04-16

Vigencia del 15 de ABRIL del 2026 al 15 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	PALMAS	Número oficial:	78
Lote:	39	Manzana:	41 - B
Referencia:	ENTRE AV. OYAMEL Y AV. NANCHE	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. FLORESTA 80	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	EDDY ESTEFANIA MEDINA CRUZ	Número oficial:	207-E
Calle:	AND. HÉCTOR BERLIOZ	Teléfono:	
Colonia:	U. HAB. MEDANO DE BUENAVISTA	Estado:	VERACRUZ
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ		

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
X	Obra nueva	75.30	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	10.00	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	51.00	C.U.S.:	51.00 C.A.S.:	31.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	27.50 m2	No. de cajones:	2	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-067			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
X	Bardas	22.00	m1	Superficie de construcción autorizada:	75.30 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
-	Patios descubiertos	-----	m2					
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:				
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260415/62/00011			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. JUAN DE LA CRUZ SOTO SABINO
Cédula profesional:	3492906
Registro municipal:	PRO-SOSJ-062-11
Registro S.S.A.:	08-SSV-149

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Juncos Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>



Mtra. Ana Isabel Martínez Torres.
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

Mtro. Orlando Martínez
Subdirector de Desarrollo Urbano



Código: ca5cac15