



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0068/2026
Fecha de expedición
2026-04-17

Vigencia del 15 de ABRIL del 2026 al 15 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	ANDADOR DALIAS	Número oficial:	23
Lote:	6 "A"	Manzana:	37
Referencia:	ENTRE ANDADOR ROSINIA Y FLOR DE SAUCO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. LOMAS DEL VERGEL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROSIO FARFAN SILO		
Calle:	AND. ROSINIA	Número oficial:	129
Colonia:	U. HAB. LOMAS DEL VERGEL	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	32.50	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	71.02	C.U.S.:	187.82 C.A.S.: 22.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	17.45 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-069		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	32.50 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	-----	m2				
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:	LIC ANT. 1759/2025 FECHA: 12-03-2025 SUP AUT. 94.28 M2		
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260415/62/00006		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ
Cédula profesional:	11937341
Registro municipal:	PRO-DIMF-239-22
Registro S.S.A.:	573

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Muñoz Salgado

Capturó: Griselida Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 5ecd0d6f