



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0072/2026
Fecha de expedición
2026-04-22

Vigencia del 17 de ABRIL del 2026 al 17 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra											
Calle:	AV. RAFAEL GARCIA AULY					Número oficial:	99				
Lote:	2 ANTIGUO					Manzana:	25				
Referencia:	ENTRE HORACIO DÍAZ CORREA Y AGUSTÍN LARA					Código postal:	00000				
Colonia:	IGNACIO ZARAGOZA					Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ				

Datos del propietario o poseedor											
Nombre:	FRANCISCO JAVIER SOTO CAMPOS Y COPROP.										
Calle:	AV. RAFAEL GARCIA AULY					Número oficial:	99				
Colonia:	IGNACIO ZARAGOZA					Teléfono:					
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ					Estado:	VERACRUZ				

Tipo de obra solicitada				Características de la obra				Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:				N/A				
X	Ampliación	31.52	m2	Uso de suelo autorizado:				N/A				
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):		16.00	mts. lin.					
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:		75.55	C.U.S.:		113.33	C.A.S.:		13.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:				2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:		173.47 m2		No. de cajones:		8		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:				TDU-LME-073				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:								
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:		31.52 m2						
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:				OFICINAS EN PLANTA ALTA				
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:				LIC ANT. 6888/02 FECHA: 19-11-2002 SUP AUT. 173.47 M2				
-	Registro de planos	-----	No									
-	Cambio de proyecto	-----	m2									
-	Demolición	-----	m2									
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:		20260417/62/00003						

Perito responsable de obra		Datos de peritos responsables		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	_____	Nombre:	_____		
Cédula profesional:	_____	Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____
Registro municipal:	_____	Nombre:	_____		
Registro S.S.A.:	_____	Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____
		Nombre:	_____		
		Ced. Prof.:	_____	Reg. Mpal.:	_____



Revisó: Shaina Linette Jurco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 5500ebef