



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/0075/2026

Fecha de expedición

2026-04-23

Vigencia del 21 de ABRIL del 2026 al 21 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad

Clave catastral

Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
----------	------	-----	-----	-----	---------	------	-------	------	------	------	-------	--------

Ubicación de la obra

Calle: HERNÁN CORTÉS

Número oficial: 2070

Lote: 13

Manzana: 18

Referencia: ENTRE AV. OCHO Y AV. NUEVE

Código postal: 00000

Colonia: 21 DE ABRIL

Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: REYNA ISABEL BARRERA NAVARRO

Calle: 97 ALICE RITA ST

Número oficial: 0

Colonia: COLUMBUS OHIO

Teléfono:

Localidad / Municipio: COLUMBUS, COLUMBUS

Estado: UNITED STATES OF AMERICA

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	144.00	m2
X	Regularización	80.00	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	2.29	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A				
Uso de suelo autorizado:	N/A				
Alineamiento (frente):	19.50	mts. lin.			
C.O.S.:	99.00	C.U.S.:	198.00	C.A.S.:	1.00
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	0.00 m2		No. de cajones:	0	
Folio ventanilla:	TDU-LMA-076				
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:	224.00 m2				
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
Observaciones:					
Folio de pago:	20260421/62/00010				

Autorización:

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. RAFAEL NOVELO GONZALEZ
Cédula profesional: 1057508
Registro municipal: PRO-NOGR-002-11
Registro S.S.A.: 328

Perito corresponsable de obra

Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:



Elaboró



Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 649b79e0