



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0080/2026
Fecha de expedición
2026-04-23

Vigencia del 23 de ABRIL del 2026 al 23 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel

Ubicación de la obra											
Calle:	ENRIQUE RODRÍGUEZ CANO					Número oficial:	288				
Lote:	1					Manzana:	18				
Referencia:	ENTRE AV. JIMENEZ NORTE Y AV. JOSÉ MA. PINO SUÁREZ					Código postal:	00000				
Colonia:	FORMANDO HOGAR					Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ				

Datos del propietario o poseedor			
Nombre:	FRANCISCA CASTREJÓN DAVALOS		
Calle:	AV. IGNACIO ALLENDE NORTE	Número oficial:	425
Colonia:	COL. MIGUEL ALEMÁN VALDEZ	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ , VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Tipo de obra solicitada				Características de la obra									
				Ordenamiento territorial									
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:				N/A					
X	Ampliación	106.69	m2	Uso de suelo autorizado:				N/A					
X	Regularización	72.45	m2	Alineamiento (frente):		10.00	mts. lin.						
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:		74.64	C.U.S.:		149.28	C.A.S.:		19.52	
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:				2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)					
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:				17.18 m2		No. de cajones:		1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:				TDU-LMA-081					
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:									
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:				179.14 m2					
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:				CASA HABITACIÓN					
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:									
X	Registro de planos	2	No										
-	Cambio de proyecto	-----	m2										
-	Demolición	-----	m2										
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:				202260423/23/00007					

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. SARA XOCHITL TINOCO CASTREJON	Nombre:	
Cédula profesional:	1736316	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-TICS-069-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	1122	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Martín Eduardo Lilly Morales
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: db4901e4