



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0083/2026
Fecha de expedición
2026-04-28

Vigencia del 27 de ABRIL del 2026 al 27 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	ANDADOR DALIAS	Número oficial:	30
Lote:	FRACC. DE TERRENO DEDUCIDA DE L-4 "A"	Manzana:	38
Referencia:	ENTRE AND. ROSINIA Y FLOR DE SAUCO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. LOMAS DEL VERGEL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	GILBERTO SILVA MÉNDEZ	Número oficial:	30
Calle:	ANDADOR DALIAS	Teléfono:	
Colonia:	U.HAB LOMAS DEL VERGEL	Estado:	VERACRUZ
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ		

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:		N/A
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:		N/A
X	Regularización	79.76	m2	Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	60.51	C.U.S.: 121.02 C.A.S.: 0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	20.52 m2	No. de cajones: 1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla: TDU-LMA-084		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:		
X	Bardas	16.80	ml	Superficie de construcción autorizada:		79.76 m2
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado: CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:		
X	Registro de planos	1	No			
-	Cambio de proyecto	-----	m2			
-	Demolición	-----	m2			
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:		20260427/30/00019

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA	Nombre:	
Cédula profesional:	5941566	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-CARA-119-12	Nombre:	
Registro S.S.A.:	126	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Sha...
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: f4d3d7ab