



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0089/2026
Fecha de expedición
2026-04-30

Vigencia del 29 de ABRIL del 2026 al 29 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel

Ubicación de la obra

Calle:	CIRCUITO 12	Número oficial:	147
Lote:	FRACCION DEL L-16	Manzana:	9
Referencia:	ENTRE AV. JAIBA Y CARACOL	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. GEO VILLAS RINCON DE LOS PINOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CRISTIAN URIEL LIBREROS SILVA		
Calle:	CIRCUITO 12	Número oficial:	147
Colonia:	FRACC. GEO VILLAS RINCON DE LOS PINOS	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A	
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A	
X	Regularización	125.31	m2	Alineamiento (frente):	4.46	mts. lin.
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	97.00	C.U.S.: 194.00 C.A.S.: 0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)	
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	15.26 m2	No. de cajones: 1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-090	
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:		
X	Bardas	1.11	m1	Superficie de construcción autorizada:	125.31 m2	
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN	
-	Patios descubiertos	-----	m2			
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:		
-	Cambio de proyecto	-----	m2			
-	Demolición	-----	m2			
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260429/40/00002	

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ	Nombre:	
Cédula profesional:	11937341	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-DIMF-239-22	Nombre:	
Registro S.S.A.:	573	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Shaina Linette Juncos Galgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 658d30bd