



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/0090/2026

Fecha de expedición

2026-05-04

Vigencia del 29 de ABRIL del 2026 al 29 de ABRIL del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad

Clave catastral

Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	CIRCUITO ESPAÑA	Número oficial:	94
Lote:	11	Manzana:	12
Referencia:	ENTRE PAMPLONA Y ALMERÍA	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LA QUERENCIA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	LIDIA IVONNE GUERRERO HERRERA		
Calle:	CIRCUITO ESPAÑA	Número oficial:	94
Colonia:	FRACC. LA QUERENCIA	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
-	Ampliación	-----	m2
X	Regularización	50.83	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
-	Bardas	-----	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
-	Registro de planos	-----	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		N/A		
Uso de suelo autorizado:		N/A		
Alineamiento (frente):		6.00	mts. lin.	
C.O.S.:	93.30	C.U.S.:	186.60	C.A.S.: 0.00
Número de niveles:		2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
Área de estacionamiento:		30.36 m2	No. de cajones:	1
Folio ventanilla:		TDU-LME-091		

Autorización:

Superficie de construcción autorizada:	50.83 m2
Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA, ÁREA DE LAVADO EN P.B Y VESTIDOR CON BAÑO EN P.A

Observaciones:

Folio de pago: 20260429/30/00012

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----
Registro municipal:	-----
Registro S.S.A.:	-----

Perito corresponsable de obra

Nombre:	-----		
Ced. Prof.:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Nombre:	-----		
Ced. Prof.:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Nombre:	-----		
Ced. Prof.:	-----	Reg. Mpal.:	-----



Mtra. Ana Isabella Martínez Torres.
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.



Revisó: Silvana Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: ecb7984a