



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio **000022**
CURB/0108/2026
Fecha de expedición
2026-05-18

Vigencia del 12 de MAYO del 2026 al 12 de MAYO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Ubicación de la obra

Calle:	RIO COYOLAPA	Número oficial:	129
Lote:	9	Manzana:	29
Referencia:	ENTRE RÍO JUQUILA Y RÍO ZEMPOALA	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC LOMAS DE RIO MEDIO	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JULIAN ARIEL BADILLO ZAVALA		
Calle:	RIO COYOLAPA	Número oficial:	129
Colonia:	FRACC LOMAS DE RIO MEDIO	Teléfono:	
Localidad / Municipio:	VERACRUZ , VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
X	Ampliación	113.34	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
X	Regularización	113.34	m2	Alineamiento (frente):	9.00	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	84.00	C.U.S.:	0.00	C.A.S.: 16.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	32.69 m2	No. de cajones:		2
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-109			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
X	Bardas	11.00	m1	Superficie de construcción autorizada:	226.68 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
-	Patios descubiertos	-----	m2					
X	Registro de planos	3	No	Observaciones:				
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
-	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20260512/30/00011			

Datos de peritos responsables

Perito corresponsable de obra

Nombre:	ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre:	
Cédula profesional:	7068125	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-SECJ-116-12	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPCS-117	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	Reg. Mpal.:



Elaboró
Margarita Alejandra Hernández Rosas



V.Bo.
Mtro. Orlando Martínez Hernández

