



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/0120/2026
Fecha de expedición
2026-05-25

Vigencia del 21 de MAYO del 2026 al 21 de MAYO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle:	AV. LAGUNA EL PANTLA	Número oficial:	91
Lote:	63 FRACCION	Manzana:	U
Referencia:	ENTRE LAGUNA DE TAMIAHUA Y LAGUNA DE ALVARADO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. EL COYOL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ANGEL EMILIO FERNANDEZ HERNANDEZ	Número oficial:	33
Calle:	PASADENA	Teléfono:	
Colonia:	FRACC. CONDADO VALLE DORADO	Estado:	VERACRUZ
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ		

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
-	Ampliación	-----	m2
X	Regularización	126.21	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	4.30	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		N/A			
Uso de suelo autorizado:		N/A			
Alineamiento (frente):		4.50	mts. lin.		
C.O.S.:	94.66	C.U.S.:	186.97	C.A.S.:	0.00
Número de niveles:		2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
Área de estacionamiento:		15.36 m2	No. de cajones:		1
Folio ventanilla:		TDU-LMA-121			
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:		126.21 m2			
Destino autorizado:		CASA HABITACIÓN			
Observaciones:					
Folio de pago:		20260520/14/00044			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. CECILIA DIAZ DOMINGUEZ
Cédula profesional:	5740257
Registro municipal:	PRO-DIDC-173-15
Registro S.S.A.:	DPCS-0268

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:



Revisó: Martín Eduardo Lilly Morales
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: f98680a5