

Vigencia del 26 de MAYO del 2026 al 26 de MAYO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.

Ubicación de la obra

Calle: AV. EJE INTERCOLONIAS
Lote: 334 CATASTRAL
Referencia: ESQ. BOSQUES DE CRACOVIA
Colonia: PREDIO CHIVERIA

Número oficial: 170
Manzana: 014 CATASTRAL
Codigo postal: 00000
Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: EDUCANDO POR VERACRUZ, S.C.
Calle: AV. EJE INTERCOLONIAS
Colonia: PREDIO CHIVERIA
Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Número oficial: 170
Teléfono:
Estado: VERACRUZ

Tipo de obra solicitada			Características de la obra					
			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	DOPDU/SDDU/OT/US/2360/2025			
X	Ampliación	1,595.63	m2	Uso de suelo autorizado:	DE SERVICIO			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	37.50	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	0.00	C.U.S.:	0.00 C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	3 (PLANTA BAJA Y 2 NIVELES)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	00			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	4,234.27 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	EDUCACIÓN ELEMENTAL BÁSICA, EDUCACIÓN MEDIA BASICA Y EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR.			
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:	LIC ANT. LF/355			
X	Registro de planos	2	No	Folio de pago:	20260526/64/00013			
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
X	Otro	0.00	m2					

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra
Nombre: ARQ. ARTURO GABRIEL CABADA RUEDA
Cédula profesional: 5941566
Registro municipal: PRO-CARA-119-12
Registro S.S.A.: 126

Perito corresponsable de obra
Nombre: *Damaris Carreón A.*
Ced. Prof.:
Reg. Mpal.:
Nombre:
Reg. Mpal.:
Ced. Prof.:
Reg. Mpal.:



Arg. Eric Sánchez Martínez
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró



Mtra. Ana Estelita Torres
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano



Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: b50d80c3