ELIMINADOS 04 renglones. Fundamento legal en el artículo 115 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXI; 20 Fracción 6; 85,97,101 y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la ley 251 de la materia. Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas, en sus artículos Octavo, Noveno y Trigésimo Octavo, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Código Clave Catastral, Registro publico de la propiedad y Datos del Propietario o poseedor).

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

VERACRUZ CIUDAD HEROICA

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

[redacted]

Folio CURB/0269/2026

Fecha de expedición 2026-09-07

Vigencia del 02 **de** SEPTIEMBRE **del** 2026 **al** 02 **de** SEPTIEMBRE **del** 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
[redacted]												

Ubicación de la obra

Calle:	AV. MARTÍN ALONSO PINZÓN	Número oficial:	94
Lote:	FRACC. DEDUCIDA DE L-9 Y 10	Manzana:	"G"
Referencia:	ENTRE RAFAEL FREYRE Y SIMÓN BOLÍVAR	Codigo postal:	
Colonia:	FRACC. REFORMA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ , VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CARMIÑA ISABEL RODRÍGUEZ HERNÁNDEZ		
Calle:	ANTON DE ALAMINOS	Número oficial:	103 B
Colonia:	REVOLUCIÓN	Teléfono:	[redacted]
Localidad / Municipio:	BOCA DEL RÍO , VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	--------	m2
-	Ampliación	--------	m2
X	Regularización	108.00	m2
-	Revalidación	--------	m2
-	Remodelación	--------	m2
-	Licencia para antenas	--------	h
-	Reposición de losa	--------	m2
-	Movimiento de tierra	--------	m2
X	Bardas	10.29	ml
-	Cisterna	--------	m3
-	Patios descubiertos	--------	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	--------	m2
-	Demolición	--------	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A				
Uso de suelo autorizado:	N/A				
Alineamiento (frente):	5.35	mts. lin.			
C.O.S.:	80.00	C.U.S.:	152.11	C.A.S.:	0.00
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0		
Folio ventanilla:	TDU-LMA-269				

Autorización:

Superficie de construcción autorizada:	108.00 m2
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN
Observaciones:	
Folio de pago:	20260902/08/00020

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO
Cédula profesional:	7068125
Registro municipal:	PRO-SECJ-116-12
Registro S.S.A.:	DPCS-117

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 CONTROL URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Arq. Elda Sánchez Manzano
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

Sello municipal

Mtra. Ana Isabel Martínez Torres
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano
Vo Bo

VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Revisó: Martín Eduardo Lilly Morales
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: **https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/** **Código:** e2555f38