[redacted] ELIMINADOS 04 renglones. Fundamento legal en el artículo 115 de la Ley General De Transparencia y Acceso a la Información Pública; Artículo 3 Fracción XXI; 20 Fracción 6; 85,97,101 y 104 de la Ley 250 de la materia; Artículo 3 Fracción X, 10, 11, 12 de la Ley 251 de la materia. Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como la elaboración de Versiones Públicas; en sus artículos Octavo, Noveno y Trigésimo Octavo, en virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos. (Código QR, Clave Catastral, Registro publico de la propiedad y Datos del Propietario o poseedor).

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ | VERACRUZ CIUDAD HEROICA

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

[redacted]

Folio CURB/0291/2026

Fecha de expedición 2026-09-25

Vigencia del 23 **de** SEPTIEMBRE **del** 2026 **al** 23 **de** SEPTIEMBRE **del** 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
[redacted]												

Ubicación de la obra

Calle:	BLVD. DEL PARQUE	Número oficial:	50
Lote:	16	Manzana:	24
Referencia:	ESQ. AV. BOSQUES DE LAURELES	Codigo postal:	00000
Colonia:	TEJERIA II	Localidad / Municipio:	VERACRUZ , VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JASMIN VERGARA BOLAÑO		
Calle:	BLVD. DEL PARQUE	Número oficial:	50
Colonia:	FRACC. GEOVILLAS CAMPESTRE	Teléfono:	[redacted]
Localidad / Municipio:	VERACRUZ , VERACRUZ	Estado:	VERACRUZ

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	--------	m2
-	Ampliación	--------	m2
X	Regularización	24.75	m2
-	Revalidación	--------	m2
-	Remodelación	--------	m2
-	Licencia para antenas	--------	h
-	Reposición de losa	--------	m2
-	Movimiento de tierra	--------	m2
-	Bardas	--------	ml
-	Cisterna	--------	m3
-	Patios descubiertos	--------	m2
X	Registro de planos	3	No
-	Cambio de proyecto	--------	m2
-	Demolición	--------	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:	N/A						
Uso de suelo autorizado:	N/A						
Alineamiento (frente):	0.00	mts. lin.					
C.O.S.:	90.00	C.U.S.:	180.00	C.A.S.:	0.00		
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)						
Área de estacionamiento:	14.75 m2	No. de cajones:	1				
Folio ventanilla:	TDU-LMA-291						

Autorización:

Superficie de construcción autorizada:	24.75 m2
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN
Observaciones:	
Folio de pago:	20260923/08/00042

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ING. JOSE RAFAEL PEREZ LARA
Cédula profesional:	10249214
Registro municipal:	PRO-PELR-067-11
Registro S.S.A.:	1011

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ | VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO Autorizó

Sello municipal

Mtra. Ana Isabel Martínez Torres.
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ | VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 CONTROL URBANO SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Arq. Elda Sánchez Manzano.
Coordinadora de Control Urbano
Elaboró

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ | VERACRUZ CIUDAD HEROICA 2026 - 2029 SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO Vo.Bo.

Mtro. Orlando Martínez Hernández
Subdirector de Desarrollo Urbano

Reviso: Arq. Margarita Alejandra Hernández Rosas

Capturó: Lic. Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: **https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/** Código: 6d8f3371